

〈報道資料〉

2009年4月27日

## アイフルホーム前橋東店 前橋市西片貝町に新モデルハウスオープン！ ～子育てが楽しくなる家「c'e-si-bo」(セシボ)完成～

住宅のフランチャイズチェーン（※以下「FC」と表記）を全国に展開している株式会社トステム住宅研究所アイフルホームカンパニー（住所：東京都江東区亀戸 1-5-7／TEL03-5626-8251／プレジデント：大竹俊夫）のFC加盟店である、アイフルホーム前橋東店（会社：株式会社群馬美建／社長：天田正美）では、前橋市西片貝町に子育てが楽しくなる家「c'e-si-bo」(セシボ)のモデルハウスを完成させ、5月2日（土）より「モデルハウスオープンフェア」を開催します。

「c'e-si-bo」(セシボ)は、20代30代の子育て女性や保育園・幼稚園の先生を対象としたアンケート調査などから子育て環境の住宅課題を整理抽出し、自然育児友の会元代表のナガノユキノ氏やガーデンデザイナーの矢野TEA氏など専門家のアドバイスを交え、子育て女性の悩みや要望に対応した「子育てが楽しくなる家」として開発し、経済産業省等により創設された特定非営利活動法人キッズデザイン協議会主催の「第2回キッズデザイン賞」において、建築・空間デザイン部門でキッズデザイン賞を受賞しました。

外観は8スタイル（トラディショナルモダン・ユーロモダン・ナチュラルモダン・ジャパニーズモダン・ノーブル・カジュアル・ヨーロッパアン・シンプル）を用意しております。

価格※については、クラスB[25.8万円／坪～]、クラスS[29.2万円／坪～]、クラスG[33.2万円／坪～]の3つのクラスを設けております。（※メーターモジュール、標準地域仕様における工事面積の坪単価）

今回の「モデルハウスオープンフェア」では、完成した「c'e-si-bo」のモデルハウスを見学しながら、子育て女性の悩みや要望などに対応した家づくりを提案します。

### ※※※モデルハウス概要※※※

オープン日：2009年5月2日（土）

オープン店：アイフルホーム前橋東店

所在地：群馬県前橋市西片貝町4-22-6

商品名：「c'e-si-bo」(セシボ)

外観スタイル：ジャパニーズモダンスタイル

特 長：

**《①家事効率アップ・家事ストレス軽減で家事を快適にする工夫》**

- ・キッチンやランドリースペースなどの水周りを一直線に配置し、家事の中心となるキッチンからの無駄のない家事動線の確保で家事効率UP
- ・集中ストック収納、カウンターキッチンの採用で、料理の準備から後片付けがスムーズで家事効率UP
- ・玄関土間収納やニッチ収納などの収納を各所に配置することで、収納不足によるストレス軽減
- ・キッチンからダイニングやリビング、和室まで見渡せる配置にすることで、小さな子どもを遊ばせながら家事ができてストレス軽減
- ・寝室とウォークインクローゼット、パウダールームの動線を確保することで、メイクから着替えの準備がスムーズ

**《②子育てを楽しくする工夫（暮らしの中で、楽しみながら表現力を伸ばす）》**

- ・壁に絵を描いて表現することの楽しさを学ぶ「クリエイティブウォール」の提案
- ・整理整頓の躰に繋がるように、好きな本や遊び道具を手の届く場所に配置する提案

**《③子どもの安心・安全を考えたキッズセーフティー》**

- ・内部壁の角を全て滑らかな曲線加工にすることで、ぶつかってもケガをしにくく視覚的にも安心
- ・室内の引戸には、ソフトクローズ機能で扉がゆっくり閉まるので、指を挟んだりするケガを軽減
- ・玄関の鍵には、子どもでも二つの鍵を一度の操作で簡単に施解錠できるICカードキー「カザス」の採用で安心
- ・ガラス破りで狙われやすい窓のウィークポイントを、その名の通り隠してしまう新発想の安全ロック「カクス」の採用で安全・安心

**《④「家+庭」で子どもの感性と家族の絆を育む工夫》**

- ・砂場仕様・菜園仕様・ガーデン仕様など、子どもの成長に合わせて変えられるフラワーベッド（デザイナーズモジュールガーデン）の提案

※ 添付の写真は、アイフルホーム前橋東店のモデルハウス外観写真となります。

★本資料に関する報道関係者様からのお問い合わせは下記までお願い致します。

(株)トステム住宅研究所

電話：03-5626-8251

広報・宣伝室 広報担当／山口まで