

報道資料

アイフルホーム 新潟市西地域に新モデルハウスオープン！

～子育てが楽しくなる家「c'e-si-bo」(セシボ)完成～

2009年8月17日

住宅のフランチャイズチェーン（以下「FC」と表記）を全国に展開している株式会社トステム住宅研究所アイフルホームカンパニー（住所：東京都江東区亀戸 1-5-7 / TEL03-5626-8251 / プレジデント：大竹俊夫）のアイフルホームFC加盟法人である、新日本建設株式会社（住所：新潟県長岡市 / 社長：小西昭司）は、主に新潟県の長岡市・柏崎市・燕市・三条市・加茂市などを中心にアイフルホームのモデルハウスを拠点として展開しております。

この度、新潟市の西地域（中央区西部及び西区）を新たな営業テリトリーとして、新潟市西区内野に、子育てが楽しくなる家「c'e-si-bo」(セシボ)のモデルハウスを完成させ、8月22日（土）より「モデルハウスオープンフェア」を開催します。

子育てが楽しくなる家「c'e-si-bo」(セシボ)は、20代30代の子育て女性や保育園・幼稚園の先生を対象としたアンケート調査などから子育て環境の住宅課題を整理抽出し、自然育児友の会元代表のナガノユキノ氏やガーデンデザイナーの矢野TEA氏など専門家のアドバイスを交え、子育て女性の悩みや要望に対応した「子育てが楽しくなる家」として開発し、経済産業省等により創設された特定非営利活動法人キッズデザイン協議会主催の「第2回キッズデザイン賞」において、建築・空間デザイン部門でキッズデザイン賞を受賞しました。

外観は8スタイル（トラディショナルモダン・ユーロモダン・ナチュラルモダン・ジャパニーズモダン・ノーブル・カジュアル・ヨーロピアン・シンプル）を用意しております。

価格 については、クラスB [27.9万円/坪～]、クラスS [31.1万円/坪～]、クラスG [35.1万円/坪～]の3つのクラスを設けております。（メーターモジュール、多雪地域仕様における工事面積の坪単価）

今回の「モデルハウスオープンフェア」では、「c'e-si-bo」のモデルハウスを見学しながら、子育て女性の悩みや要望などに対応した家づくりを提案します。

モデルハウス概要

オープン日：2009年8月22日(土)

所在地：新潟県新潟市西区内野戸中才 1539-12 (「わとわ内野南」分譲地内)

商品名：「c'e-si-bo」(セシボ)

特長：

家事効率アップ・家事ストレス軽減で家事を快適にする工夫

- ・キッチンやランドリースペースなどの水周りを一直線に配置し、家事の中心となるキッチンからの無駄のない家事動線の確保で家事効率UP
 - ・カウンターキッチンの採用で、料理の準備から後片付けがスムーズで家事効率UP
 - ・ニッチ収納などを各所に配置することで、収納不足によるストレス軽減
 - ・キッチンからダイニングやリビングまで見渡せる配置にすることで、小さな子どもを遊ばせながら家事ができてストレス軽減
 - ・寝室とウォークインクローゼットの動線を確保することで、着替えがスムーズ
- ### 子育てを楽しくする工夫(暮らしの中で、楽しみながら表現力を伸ばす)
- ・壁に絵を描いて表現することの楽しさを学ぶ「クリエイティブウォール」の提案
 - ・家族の写真やこどもが描いた絵をドアにデザインできる「思い出ドア」の提案
 - ・整理整頓の躰に繋がるように、好きな本や遊び道具を手の届く場所に配置する提案
- ### 子どもの安心・安全を考えたキッズセーフティー
- ・内部壁の角を全て滑らかな曲線加工にすることで、ぶつかってもケガをしにくく視覚的にも安心
 - ・室内の引戸には、ソフトクローズ機能で扉がゆっくり閉まるので、指を挟んだりするケガを軽減
 - ・玄関の鍵には、子どもでも二つの鍵を一度の操作で簡単に施解錠できるICカードキー「カザス」の採用で安心
 - ・ガラス破りで狙われやすい窓のウィークポイントを、その名の通り隠してしまう新発想の安全ロック「カクス」の採用で安全・安心

「家+庭」で子どもの感性と家族の絆を育む工夫

- ・砂場仕様・菜園仕様・ガーデン仕様など、子どもの成長に合わせて変えられるフラワーベッド(デザイナーズモジュールガーデン)の提案

添付の写真は、「c'e-si-bo」のモデルハウス外観イメージCGとなります。
イメージですので実際のモデルハウスとは多少異なります。

本資料に関する報道関係者様からのお問い合わせは下記までお願い致します。

(株)トステム住宅研究所

電話：03-5626-8251

広報・宣伝室 広報担当/山口まで