

2013年6月3日

アイフルホームいわき東店に新モデルハウス完成 「家族の絆と夢を育む家『New セシボ』」がオープン！ ～ 6月8日(土)より公開 ～

株式会社LIXIL住宅研究所
アイフルホームカンパニー

株式会社LIXIL住宅研究所アイフルホームカンパニー(住所:東京都江東区亀戸 1-5-7/プレジデント:勝又 健一朗)のフランチャイズチェーン(以下、FC)加盟店である、アイフルホームいわき東店(会社:株式会社ビュー/社長:池田 富雄)では、キッズデザインの考え方をベースに開発され、全国販売している商品『New セシボ』のモデルハウスを福島県いわき市内に完成させ6月8日(土)から公開します。



《アイフルホームいわき東店の『Newセシボ』モデルハウスの外観イメージ》

アイフルホームいわき東店としてオープンする『Newセシボ』は、“キッズデザイン”の考え方を基本とし、家庭内の安全・安心について“こども目線”で考え、こどもから大人、お年寄りまですべての人が安心して暮らすことのできる2階建て住宅として開発しています。

『Newセシボ』の特長としては「家族を守る」という住宅の基本性能を向上させ、高層ビルの制震システムにも採用されている“粘弾性体”を用いた、繰り返しの地震に強い“制震システム「EVAS(イーバス)」”を搭載。また、風の流れ、太陽の光など自然エネルギーを活用した「パッシブエコ」の工夫として「採風玄関ドア」や「室内窓」など採用。さらに、断熱・遮熱対策として窓には断熱サッシ「サーモスⅡ-H」、屋根には「遮熱屋根材」を採用しています。

アイフルホームいわき東店を運営する株式会社ビューは、1985年からアイフルホームに加盟するアイフルホーム内でも老舗の加盟法人です。アイフルホームを深く理解し、地域の皆様に数多くのアイフルホームの良い家を提供しています。現在では、福島県内に3店舗/4展示場を運営しています。

株式会社LIXIL住宅研究所アイフルホームカンパニーは、「こどもにやさしい は みんなにやさしい」をコーポレートスローガンに掲げ、「アイフルホーム」ブランドの住宅フランチャイズチェーンを全国に展開しています

【報道関係者のお問合せ先】

(株)LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 担当:千明(ちぎら)
電話:03-5626-8251 メール:chigirak3@lixil-jk.co.jp
アイフルホーム ホームページ/TOP URL:<http://www.eyefulhome.jp/>

【参考情報】

「家族の絆と夢を育む家『New セシボ』」 概要

1. ずっと、安全

子どもにも、大人にも、そして地球にもやさしい家にするために、キッズデザインの考え方で家づくり

- キッズセーフティ(R出隅、引戸、Wソフトモーション機能付き室内建具、チャイルドロック付き室内建具、滑り止めクッション付き階段、指はさみ防止室内折戸、感電防止コンセントなど)で家庭内事故を未然に防ぐ(写真1)
- 子どもにも安心な住宅設備(システムキッチン“ドアポケット”、踏み台付洗面化粧台)
- 防犯対策(CAZAS+(カザスプラス)や3 鎌付デットボルト)で玄関ドアの防犯面を向上

2. ずっと、安心

地震に強いことを実物大の実験で実証(写真2)。耐震補償でさらに手厚く。繰り返しの地震に強いから、家族の安全を守り、資産(建物)を守ります。

- 耐震構造(「グランドスクラム構法」等で地震に強い耐震等級3相当を実現)
- 制震構造(繰り返しの地震に強いアイフルホーム次世代制震システム「EVAS(イーバス)」を用意)

3. ずっと、エコロジー

風や光などの自然の恵みとよりそいながら、少ないエネルギーで気持ちよく暮らすことのできる家、それがパッシブエコの考え方。地球にも家族にもやさしい暮らしはエコな心を育みます。

- ウインドキャッチャー(写真3)や温度差換気などで風を上手に利用。
- 遮熱/断熱Low-E ガラスや断熱玄関ドアで冷暖房費削減
- グレーチング床や透明アクリルパネル手すり壁を用いて、光を上手に利用。
- 雨水タンクを用いて、水を上手に利用し、水道水の使用量削減
- 太陽光発電システム、太陽熱利用エコキュート、HEMS(家庭用エネルギー管理システム)などの提案で 自然エネルギーを有効活用しCO2 削減

4. ずっと、ストレスフリー

家事や子育てのストレスをなすくため、ママのことを考えた家づくりをしています。

- らくらく家事動線、見守り動線、買物動線、洗濯物干し動線など、ママにやさしい家事動線の提案で家事負担・子育て負担を軽減(写真4)
- 使いやすいキッチン、清掃しやすいシンク(写真5)などママのゆとりをつくる快適設備
- 「見せる収納」「隠す収納」「分散収納」「集中収納」のママの不満を解消して毎日にゆとりを生む4つの「収納」

5. ずっと、深まる絆

子どもの好奇心や感性を育みながら、家族の思い出を増やせる家にしたいから。親子と一緒に遊んだり、家族みんなが集える心地よいスペースを作りました。セシボは子どもと家族と一緒に育って行ける、ふれあい「絆設計」の家です。

6. ずっと、家計にやさしい

自然の力を上手に取り入れた、少ないエネルギーで快適に暮らせる家。さらに自然の力だけでは足りない部分を最新のテクノロジーでエネルギーを管理。電気を「つくる、ためる、つかう」で無駄をなくして、家計にゆとりを生み出します。

写真1:チャイルドロック



写真2:耐震+制震構造



写真3:ウインドキャッチャー



写真4:見守り動線



写真5:清掃しやすいシンク



《アイフルホームいわき東店モデルハウス概要》

オープン日：2013年6月8日(土)

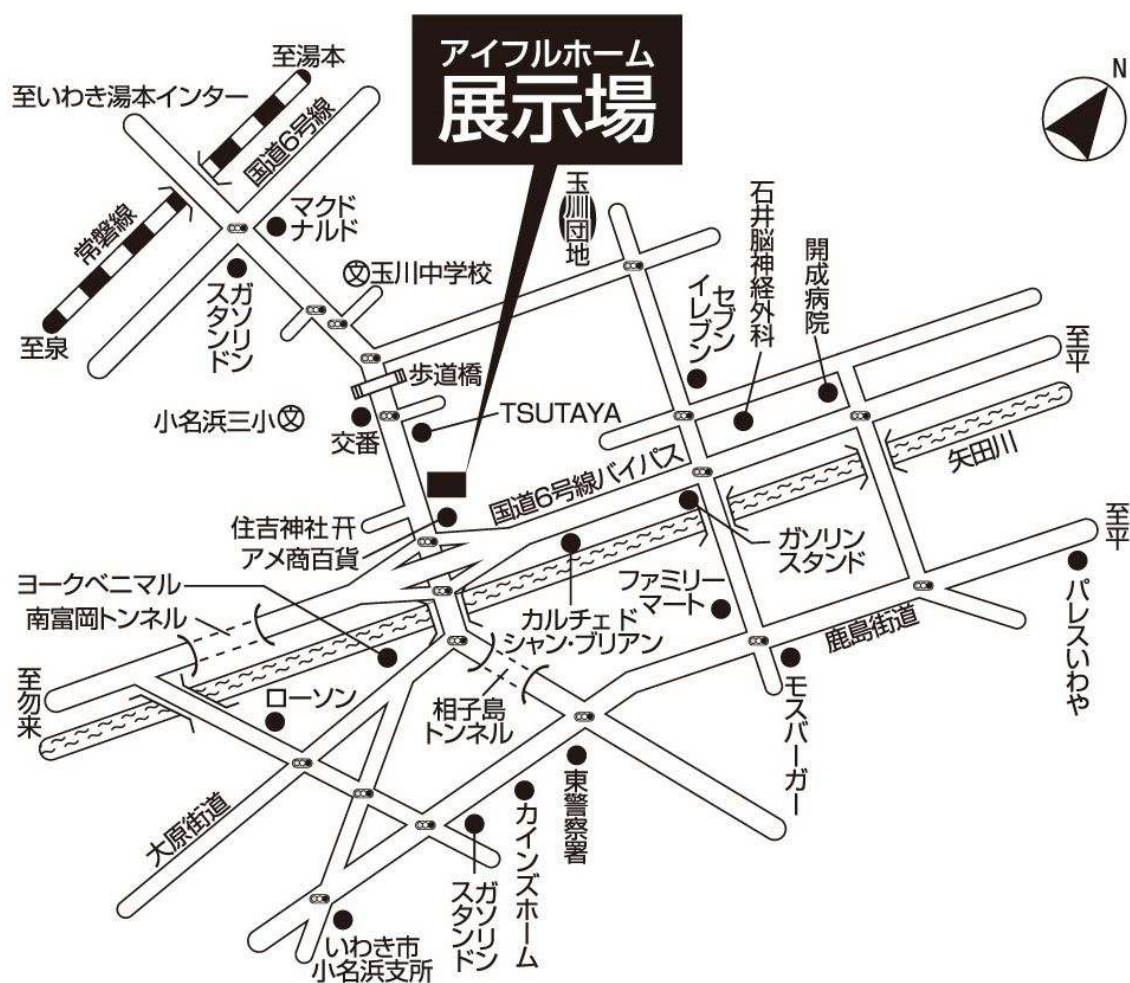
所在地：〈住所〉福島県いわき市小名浜住吉字花木内 14-1
〈電話番号〉0246-76-0090

営業時間：10:00～19:00(定休日:水曜日)

商品名：家族の絆と夢を育む家『New セシボ』

外観デザイン：コンテンプラリースタイル

面積：43.86坪(工事面積)



《新モデルハウス体感フェア概要》

フェア期間：2013年6月8日(土)～6月10日(月)

新モデルハウス体感フェアにご来場され、アンケートにご記入いただいたご家族にもれなく素敵なプレゼントを差し上げます。

プレゼントは数に限りがございますので、お早めのご来場をお待ちしています。