

2014年4月17日

アイフルホーム桑名店 新モデルハウス  
「セシボ～家族の絆と夢を育む家～」グランドオープン！  
～4月26日(土)より新モデルハウス公開～

株式会社LIXIL住宅研究所  
アイフルホームカンパニー

株式会社LIXIL住宅研究所アイフルホームカンパニー(住所:東京都江東区亀戸 1-5-7/プレジデント : 今 城幸)のFC加盟店である、アイフルホーム桑名店(会社:アサヒグローバル三重株式会社/社長:久保川 義道)では、このたび「セシボ～家族の絆と夢を育む家～」の新モデルハウスを桑名市大字江場に完成させ、4月26日(土)から公開します。



《アイフルホーム桑名店の新モデルハウス「セシボ～家族の絆と夢を育む家～」の外観イメージ》

アイフルホーム桑名店の新モデルハウス商品『Newセシボ』は、アイフルホームが考えるキッズデザインの考え方を基本に「家族を守る」という住宅の基本性能を向上させた、繰り返しの地震に強い“制震システム「EVAS(イーバス)」”を搭載。さらに、エネルギー問題への取り組みに対しては、“太陽光発電システム”や“HEMS(家庭用エネルギー管理システム)”はもとより、新たな取り組みとして、自然のエネルギーを上手に活用するための工夫として「採風玄関ドア」や「室内窓」を採用。また、遮熱対策として屋根には遮熱屋根材を採用しています。

さらには、住まう人のストレスフリーを考えたご提案として、キッチンや洗面所、浴室など、汚れやすい水まわりのお手入れが簡単で使いやすい最新の住宅設備を採用しています。

アイフルホーム桑名店は、創業 38 年の地域密着の住宅会社です。ご建築させて頂くのはもちろんのこと、建てた後のアフターサービスに自信を持っております。住宅は建てて終わりではなく、建てた後もメンテナンスやアフター、さらにはリフォームといった住まう人のライフステージに合ったメンテナンスが必要です。今後も、家族みんなの“絆”を深め、家族一人ひとりの“夢”をかなえる「生涯にわたって幸せな暮らしを“ずっと”続けられる住まい」をご提案していきます。

【報道関係者のお問合せ先】

(株)LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 担当:千明(ちぎら)

電話:03-5626-8251 メール: [chigirak3@lixil-jk.co.jp](mailto:chigirak3@lixil-jk.co.jp)

アイフルホーム ホームページ/TOP URL: <http://www.eyefulhome.jp/>

# 《アイフルホーム桑名店 新モデルハウス概要》

【オープン日】2014年4月26日(土)

【所在地】〈住所〉 〒511-0836 三重県桑名市大字江場 563-1  
〈電話番号〉 TEL 0594-87-6464(開通は4/26 予定)

【営業時間】10:00-19:00 (火曜定休)

【商品名】センボ〜家族の絆と夢を育む家〜

【外観デザイン】シンプルモダンスタイル

【面積】122.75㎡(37.13坪) (延床面積)

【案内図】



## 「アイフルホーム桑名店グランドオープン フェア」概要

【開催期間】2014年4月26日(土)～4月29日(火)

【イベント概要】アイフルホーム桑名店のグランドオープンを記念して、期間中、下記イベントを開催します。

4月26日(土):似顔絵

4月27日(日):移動動物園

4月26日(土)、27日(日):新鮮産直お野菜マーケット、ふわふわバルーン、ビンゴゲーム大会

4月26日(土)-29日(火):子ども縁日、お菓子バイキング、来場者プレゼント

# 『Newセシボ』6つの特長

## (参考資料)

### 1. ずっと、安全

子どもにも、大人にも、そして地球にもやさしい家にするために、キッズデザインの考え方で家づくり

- キッズセーフティ(R出隅、引戸、Wソフトモーション機能付き室内建具、チャイルドロック付き室内建具、滑り止めクッション付き階段、指はさみ防止室内折戸、感電防止コンセントなど)で家庭内事故を未然に防ぐ(写真1参照)
- 子どもにも安心な住宅設備(システムキッチン“ドアポケット”、踏み台付洗面化粧台)
- 防犯対策(CAZAS+(カザスプラス)や3 鎌付デッドボルト)で玄関ドアの防犯面を向上

### 2. ずっと、安心

地震に強いことを実物大の実験で実証(写真2参照)。耐震補償でさらに手厚く繰り返しの地震に強いから、家族の安全を守り、資産(建物)を守ります

- 耐震構造(「グランドスクラム構法」等で地震に強い耐震等級3相当を実現)
- 制震構造(繰り返しの地震に強いアイフルホーム次世代制震システム「EVAS(イーバス)」を用意)

### 3. ずっと、エコロジー

風や光などの自然の恵みとよりそいながら、少ないエネルギーで気持ちよく暮らすことのできる家、それがパッシブエコの考え方。地球にも家族にもやさしい暮らしはエコな心を育みます

- ウィンドキャッチャー(写真3)や温度差換気などで風を上手に利用
- 遮熱/断熱Low-E ガラスや断熱玄関ドアで冷暖房費削減
- グレーチング床や透明アクリルパネル手すり壁を用いて、光を上手に利用
- 雨水タンクを用いて、水を上手に利用し、水道水の使用量削減
- 太陽光発電システム、太陽熱利用エコキュート、HEMS(家庭用エネルギー管理システム)などの提案で 自然エネルギーを有効活用しCO<sub>2</sub>削減

### 4. ずっと、ストレスフリー

家事や子育てのストレスをなすくため、ママのことを考えた家づくりをしています

- らくらく家事動線、見守り動線、買物動線、洗濯物干し動線など、ママにやさしい家事動線の提案で家事負担・子育て負担を軽減(写真4)
- 使いやすいキッチン、清掃しやすいシンク(写真5)などママのゆとりをつくる快適設備
- 「見せる収納」「隠す収納」「分散収納」「集中収納」のママの不満を解消して毎日にゆとりを生む4つの「収納」

### 5. ずっと、深まる絆

子どもの好奇心や感性を育みながら、家族の思い出を増やせる家にしたいため親子と一緒に遊んだり、家族みんなが集える心地よいスペースを作りましたセシボは子どもと家族と一緒に育って行ける、ふれあい「絆設計」の家です

### 6. ずっと、家計にやさしい

自然の力を上手に取り入れた、少ないエネルギーで快適に暮らせる家。さらに自然の力だけでは足りない部分を最新のテクノロジーでエネルギーを管理。電気を「つくる、ためる、つかう」で無駄をなくして、家計にゆとりを生み出します。

写真1:チャイルドロック



写真2:耐震+制震構造



写真3:ウィンドキャッチャー

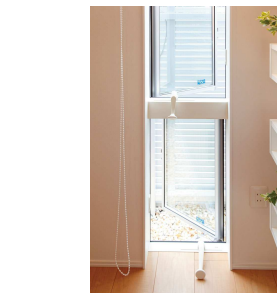


写真4:見守り動線



写真5:清掃しやすいシンク

