

2016年4月25日

## 安全・安心・快適に子育てを楽しむキッズデザインの家“セシボ” アイフルホーム周南店 新モデルハウス誕生 ～4月29日(金・祝) グランドオープン～

株式会社LIXIL住宅研究所  
アイフルホームカンパニー

株式会社LIXIL住宅研究所アイフルホームカンパニー(住所:東京都江東区/代表取締役社長:今城幸)のFC加盟店である、アイフルホーム周南店(会社:サンワホーム株式会社/代表取締役社長:木村昌生)は、このたび「セシボ」の新モデルハウスを山口県下松市に完成させ、4月29日(金・祝)から公開します。

今回オープンするアイフルホーム周南店の新モデルハウス『Newセシボ』は、アイフルホームが考える“本当にいい家”=子ども目線・子ども基準で考えるキッズデザインの考え方と、「子育てのストレス軽減」「暮らしの安全・安心」を基本に、家族の成長にも対応でき、生涯かかるコストも抑える、お客様の未来の幸せも支える家としてご提案する建物です。

今回のモデルハウスは、アイフルホームが開発した新技術“高耐力コア(特許出願済)”により大空間・大開口を実現しながら、耐震性、高气密・高断熱仕様による快適性と省エネ性、将来のライフステージの変化に対応した間取りの可変性を確保しており、住まう際のランニングコストの削減に優れた商品となっています。

アイフルホーム周南店「セシボ」  
新モデルハウス外観イメージ

初めて家を建てられる方の多くは、結婚や出産をきっかけにして住宅購入を検討する、との調査結果もあり、この『セシボ』はそのような初めて家を建てられる方向けの提案を随所に盛り込んだ建物となっています。

アイフルホーム周南店を運営するサンワホーム株式会社は、1987年にアイフルホーム加盟以降、約30年続く地域密着の住宅会社です。現在では周南店と山口店の2店舗3展示場を運営しています。

ここ数年で住まいは急激な進化を遂げていますが、「家づくり」の基本は変わっていないと考えています。お客様が建てられる家は、一つとして同じものではなく、1邸1邸違います。また、その後の暮らしも異なります。そのために、「家づくり」において、お客様とのコミュニケーションが無くてはならないものであり、建てた後もお客様の豊かな暮らしを支えるため、生涯にわたってお付き合いが続いていきます。

アイフルホーム周南店は、今後も地元の皆様の声にいつでも耳を傾けられるよう努めるとともに、お客様の気持ちになり、経営方針にも掲げている「お客様の豊かな住環境の創造に沿い成長する」との想いを常に持ち、建築前、建築中はもちろんのこと、建てた後も本当のお付き合いとなるよう、お客様の家づくりをサポートします。

【報道関係者のお問合せ先】

株式会社LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 担当:千明(ちぎら)

電話:03-5626-8251 メール:kazuhiko.chigira@lixil.com

アイフルホーム ホームページ/TOP URL:<http://www.eyefulhome.jp/>

# アイフルホーム周南店 新モデルハウス 概要

【オープン日】2016年4月29日(金・祝)

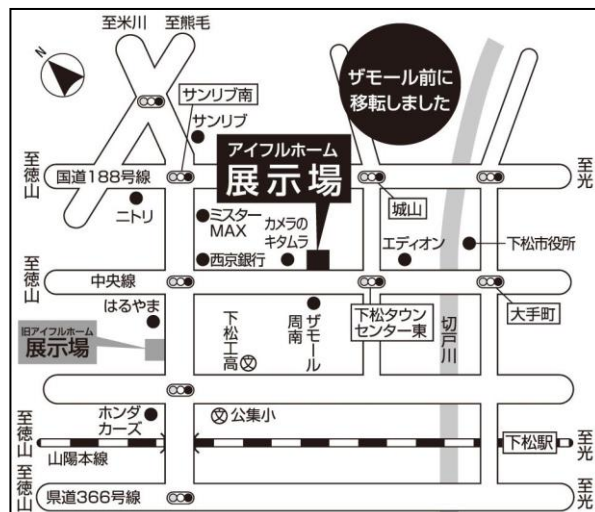
【所在地】〈住所〉 〒744-0029  
山口県下松市楠木町1丁目8-20  
〈電話番号〉 0833-45-2555

【案内図】右図参照

【モデルハウス営業時間】10:00-18:00(定休日:水曜日)

【商品名】セシボ

【外観デザイン】ナチュラルモダンスタイル



【モデルハウス特長】コンセプト「人生を豊かに変えるミライリッチの家づくり」

- ① 大空間・大開口が自慢  
アイフルホームオリジナルの「高耐久コア」を採用。これまでの木造軸組工法では難しかった広い空間、大きな開口と高い耐震性(耐震等級3相当)を両立させる新技术を採用して実現した広々空間・広々開口が自慢です。(イメージ1)
- ② しまえる、使える、隠せる自由自在のパントリー  
すぐ使うモノも買い置き的大型食材もすべて収納でき、しかも冷蔵庫などの家電や食器棚も全部隠せるので急な来客でも大丈夫!(写真1)
- ③ 新しいカタチ「発想転換の間」  
頭上に余裕があり、落ち着いてこもることができる非日常空間「発想転換の間」。視線の高さを変えることで新しい発想が生まれます。趣味や仕事など一人の時間を過ごす書斎としても活躍します。(写真2)
- ④ 大空間・大開口でありながら無駄なエネルギーを消費することなく、快適に過ごせる北海道基準の高断熱・高气密を実現した、オリジナル断熱パネルを搭載しています。

イメージ1:高耐久コア



写真1:まるごとパントリー



写真2:発想転換の間



【床面積】延床面積 138.50㎡(1階 69.25㎡、2階 69.25㎡)

※床面積にはインナーバルコニー・高耐久コア(10.25㎡)を含んでいます。

※上記床面積はモデルハウスのメインの建物部分を指し、事務所、その他の部分を含みません。詳しくはモデルハウス担当者にご確認ください。

# アイフルホーム周南店 新モデルハウス体感フェア概要

【実施期間】2016年4月29日(金・祝)～5月8日(日) 10:00～18:00

【フェア概要】新モデルハウス体感フェア

## ①大相談会

「新築住宅」「土地探し」「二世帯住宅」「建替え」「リフォーム」など、住まいに関する困りごと、何でもご相談ください。当日は、住宅ローン相談会、ママのためのキッチン&収納セミナーなども開催します。

## ②来場者イベント

フェア期間中、日替わりで各種イベントを開催します。

5月1日(日) 10:00～、15:00～の2回

新モデルハウスお披露目の『餅まき』(雨天実地、参加無料)

5月3日(火・祝)、4日(水・祝) 13:00～15:30

大人気!『ちびっこ棟梁』(定員6名/回、事前予約制、参加無料)

地鎮祭～土台づくり・柱組み～屋根づくり～上棟式まで実際のおうちづくりと同じ流れで家づくり体験ができます。

5月3日(火・祝)、4日(水・祝)

人気の多肉植物やおしゃれなインテリア雑貨を集めた『雑貨特別販売』

5月5日(木・祝) 10:00～、14:00～の2回(事前予約制、参加無料)

緊急企画!アイフルホーム周南店にジバニャンがやってくる! 撮影&握手会を実施します。

**予約先着20組/回、事前予約制、雨天実施、参加無料**

ご参加のお子様へ「妖怪ウォッチグッズ」をプレゼントします。

※抽選会は商品がなくなり次第終了となります。

※その他、詳細はモデルハウス担当者にご確認ください。

**※事前予約の必要なイベントは、右記へお電話ください：0833-45-2555**

## ③来場者プレゼント

フェア期間中、アイフルホーム周南店に初めてご来場いただき、アンケートにお答えいただいた方、先着10組には、テレビで大人気の、国産のお米とやさいからできている「おやさいクレヨン」をプレゼントします。また、すべてのご家族には、夢を実現したお客様の声が満載の実例集「こだわりのmyプラン100」をプレゼントします。

## ④妖怪ウォッチお楽しみ抽選会

お子様向けには、「はずれくじなし!くじ引きで当たる『妖怪ウォッチお楽しみ抽選会』」を開催します。1等にはアイフルホームでしか手に入らない「アイフルホームオリジナル妖怪ウォッチユニットラグ」を用意しています。



〈来場者イベント〉ちびっこ棟梁



〈来場者プレゼント〉おやさいクレヨン