

〈報道関係者各位〉

2016年7月1日

“ZEH”にも“レジリエンス”にも対応可能な新モデルハウス アイフルホーム仙台中央店 仙台駅東口展示場 ～7月2日(土) グランドオープン～

株式会社LIXIL住宅研究所
アイフルホームカンパニー

株式会社LIXIL住宅研究所アイフルホームカンパニー(本社:東京都江東区/代表取締役社長:今城幸)のFC加盟店である、アイフルホーム仙台中央店(会社:東和総合住宅株式会社/代表取締役会長:相澤和夫)は、このたび仙台市宮城野区のTBCハウジングステーション仙台駅東口内にアイフルホーム仙台中央店 仙台駅東口展示場として「セシボEX-H」の新モデルハウスを完成させ、7月2日(土)から公開します。



アイフルホーム仙台中央店 仙台駅東口展示場
「セシボEX-H」新モデルハウス外観イメージ

今回オープンするアイフルホーム仙台中央店 仙台駅東口展示場の新モデルハウス『セシボEX-H』は、アイフルホームFCを運営するLIXIL住宅研究所が2015年11月に発表した近未来を見据えたコンセプトホーム「家+X」の考え方を取り入れた最先端のモデルハウスです。

特長は、アイフルホームオリジナルの高性能断熱パネル「HQP(ハイクオリティパネル)」を採用。高い断熱性能と優れた気密性能で家全体を包み込むため、一年を通して温度差の少ない、快適な室内環境を保てます。また、耐震等級3相当の耐震性能に、繰り返しの地震に強い制震システム「EVAS」を採用した耐震+制震構造です。

さらに、必要量に応じた太陽光発電設備を搭載すれば、ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)、HL² スーパーレジリエンスシステム)、家と自動車双方向でエネルギーのやり取りができるV2H(ヴィークル トゥLPガス)を活用し、災害などの有事の際にエネルギーを自立して運用できる停電時対応の発電システム(HL-ホーム)にも対応できるZEH、次世代レジリエンス対応型モデルハウスとなっています。

高断熱仕様による快適性と省エネ性、コンセプトホーム「家+X」で提案した将来のライフステージの変化に対応した間取りの可変性など、住まいランニングコストの削減に優れ、生涯コストを抑えることも期待できます。

今回出展するアイフルホーム仙台中央店・仙台駅東口展示場は、東北最大都市の駅前にアイフルホームの最先端モデルハウスを建て、多くのお客様にその良さを体験していただきたい、との相澤オーナーの思いから建設したモデルハウスです。

今後は、この最先端のモデルハウスを基本にお客様にも地球にもやさしい住まいを提供していきます。

【報道関係者のお問合せ先】

㈱LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 担当:千明(ちぎら)

電話:03-5626-8251 メール:kazuhiko.chigira@lixil.com

アイフルホーム ホームページ/TOP URL:<http://www.eyefulhome.jp/>

アイフルホーム仙台中央店 仙台駅東口展示場 概要

【オープン日】2016年7月2日(土)

【所在地】〈住所〉 〒983-0852 宮城県仙台市宮城野区野榴岡 3-1-25
TBCハウジングステーション内
〈電話番号〉 022-369-3977

【モデルハウス営業時間】10:00-18:00

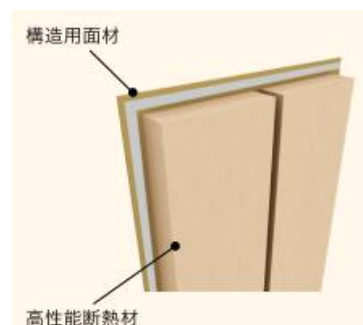
【商品名】センボ EX-H

【モデルハウス特長】

①最高ランクの高断熱・高气密住宅

アイフルホームオリジナルの高性能断熱パネル「HQP (ハイクオリティパネル)」を採用しています。省エネルギー基準 (平成25年基準)の北海道基準(1・2地域)に対応した高断熱・高气密性能を持ち、必要量を満たした太陽光発電システムを搭載すればZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)にも対応可能です。(図1)

※プランや仕様により基準をクリアできない場合もあります。

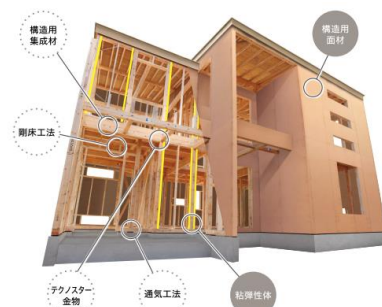


【図1】HQP(壁)イメージ

②耐震+制震構造

耐震等級3相当の耐震性能に、高層ビルの制震技術にも使われる粘弾性体を活用した、繰り返しの地震に強い制震システム「EVAS」を採用。家全体がまるごと制振装置となり、建物の変形量を約1/2に低減します(図2)。

※耐震等級1相当の一般住宅と比較した場合、各種条件により建物変形量の低減率は異なります。



【図2】制震システム「EVAS」イメージ

③レジリエンス性能のご提案

LPガスを活用し、災害などの有事の際に自立してエネルギーを運用できる停電時対応の発電システム(HL²スーパーレジリエンスシステム)、家と自動車双方向でエネルギーのやり取りができるV2H(ヴィークル トゥー ホーム)のご提案が可能です。

【案内図】

