

〈報道関係者各位〉

2018年1月19日

## ZEH対応の新モデルハウス 「セシボ～家族の絆と夢を育む家～」グランドオープン アイフルホーム浦和店 1月20日(土)

株式会社LIXIL住宅研究所  
アイフルホームカンパニー

株式会社LIXIL住宅研究所アイフルホームカンパニー(本社:東京都江東区 / 代表取締役社長:今 城幸)のFC加盟店である、アイフルホーム浦和店(会社:株式会社上村工務店/代表取締役:上村一樹)は、このたび『セシボ～家族の絆と夢を育む家～』の新モデルハウスを埼玉県さいたま市桜区内に完成させ、1月20日(土)から公開します。

アイフルホーム浦和店の新モデルハウス『セシボ～家族の絆と夢を育む家～』は、「共働き家族を応援する」をコンセプトに、パパも子どもたちも家事に参加しやすく、家事効率をアップさせる提案を多数取り入れています。

開放的で家族が思わず集まりたくなる大空間リビング、買ってきた食材をすぐにしまえて便利な大容量パントリー、家族用とお客様用を分けることで、来客時にはすっきりと片付いた状態でお出迎えられる玄関、趣味や収納に大活躍の広々ロフト、さらには、開放感がうれしい屋上バルコニーなど、家族が楽しく、快適に過ごせる住まいのアイデア満載のモデルハウスです。



アイフルホーム浦和店「セシボ」外観

構造は、ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)※基準を超える高気密高断熱となっており、冬暖かく夏涼しい最高ランクの快適な暮らしを実現できます。

アイフルホーム浦和店では、1月20日(土)～1月22日(月)にて、「新モデルハウスOPENフェア」を開催します。上記期間中にお越しいただいたお客様には各種来場者プレゼントをご用意しています。

LIXIL住宅研究所では、「アイフルホーム」の展開を通じ、地域密着で活躍される全国の加盟店とともに、新築からリフォームまでワンストップでお客様の“良い暮らし”のお手伝いに取り組んでいきます。

※ 住宅の高断熱性能、省エネ設備機器、太陽光発電システム等を組み合わせ、住宅で使う年間の一次エネルギー消費量のエネルギー収支をゼロ以下にする住まい。

### 【報道関係者のお問合せ先】

(株)LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 担当:千明(ちぎら)

電話:03-5626-8251 メール:[kazuhiko.chigira@lixil.com](mailto:kazuhiko.chigira@lixil.com)

アイフルホーム ホームページ/TOP URL:<http://www.eyefulhome.jp/>

# 《アイフルホーム浦和店 新モデルハウス概要》

オープン日：2018年1月20日(土)

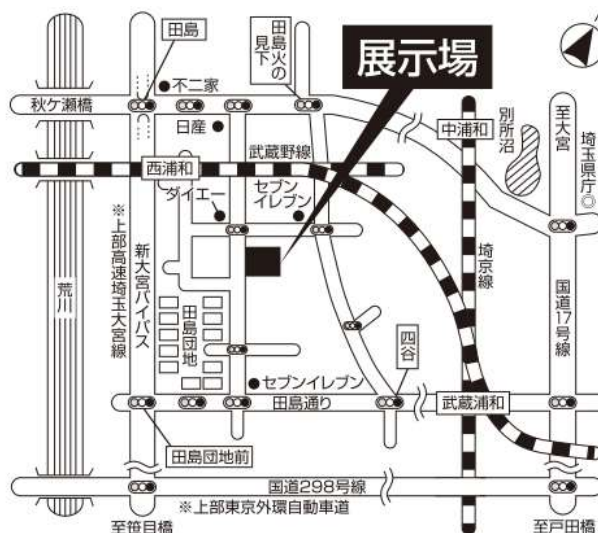
所在地：〈住所〉埼玉県さいたま市桜区田島 2-17-6  
 〈電話番号〉048-862-9851

営業時間：10:00～18:00(定休日:水曜日)

商品名：セシボ～家族の絆と夢を育む家～

延床面積：121.75㎡  
 (1F61.25㎡、2F57.50㎡、PH3㎡)

施工面積：139.50㎡(42.20坪)  
 ※床面積にインナーバルコニー  
 (6.25㎡)・ルーフバルコニー  
 (20.75㎡)は含んでおりません。



建物特長：家事効率を考えた提案で、パパも子どもたちも家事に参加でき、働くママを応援する住まい

- ① 木目調のサイディングや黒を基調としたインダストリアル(工業的)にレトロ感をミックスした、女性が「かっこいい」と思う内外観デザイン。
- ② 開放的で家族が思わず集まりたくなる、段差のあるスキップ空間を提案。
- ③ 買ってきた食材をすぐにしまえ、使うときにも便利などっちからもパントリー。
- ④ ツリーハウスのようなパパの書斎を提案。子どもたちの好きな秘密基地にも。
- ⑤ 幅広い使い方の出来る、広い玄関土間と土間収納。
- ⑥ 庭がなくても子どもたちと外で走り回って遊べる屋上バルコニー。
- ⑦ 高気密高断熱でZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)対応。



(左) 段差のあるスキップ空間提案イメージ、(右) ツリーハウスのような書斎提案イメージ



帰ってきたら荷物をパントリー裏からしまい、隣のクロークで上着を脱いだあと、パントリーのキッチン側から買って来た食材を取り出せる“ママサポート動線”提案