

〈報道関係者各位〉

2018年3月29日

ZEH対応の新モデルハウス 「セシボ 極(きわみ)」グランドオープン アイフルホーム宇都宮東店 3月31日(土)

株式会社LIXIL住宅研究所
アイフルホームカンパニー

株式会社LIXIL住宅研究所アイフルホームカンパニー(本社:東京都江東区 / 代表取締役社長:今 城幸)のFC加盟店である、アイフルホーム宇都宮東店(会社:宇都宮アイフルホーム株式会社/代表取締役社長:市川 勇)は、このたび『セシボ 極』の新モデルハウスを栃木県河内郡上三川町内に完成させ、3月31日(土)から公開します。

アイフルホーム宇都宮東店の新モデルハウス『セシボ 極』は、ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)※基準を超える最高ランクの高気密・高断熱性能により、冬暖かく夏涼しい快適な暮らしを実現した住宅です。オリジナルの高性能断熱パネル「ハイクオリティパネル」に加え、その外側には、さらに断熱材を外張りしています。

また、開放的な大空間を実現しながらも優れた耐震・制震構造も併せ持ち、安心・快適にお住まいいただけます。

間取りは、光や風を取り込みやすい窓や吹き抜け、オープンな階段を取り入れた自然の恵みを有効に活用できるパッシブデザインを採用しています。広々としたLDKのセンターにはキッチンを設置し、キッチン～パントリー(食品庫)～洗面室の移動がスムーズにできる間取りとするなど、家事がしやすいアイデアを各所に盛り込んでいます。

インテリアは、床や天井に自然素材の無垢材をふんだんに使用。2階には、部屋ごとにオーソドックススタイル、北欧スタイル、インダストリアルスタイルなど各種提案を取り揃え、お客様が暮らしをイメージできるスペースを設けています。

また、アイフルホーム宇都宮東店では、3月31日(土)～4月30日(月・祝)、「オープン記念ご成約キャンペーン」を開催します。期間中にご来場いただき、ご契約を頂いたお客様限定の特典をご用意しています。

LIXIL住宅研究所では、「アイフルホーム」の展開を通じ、地域密着で活躍される全国の加盟店とともに、新築からリフォームまでワンストップでお客様の“良い暮らし”のお手伝いに取り組んでいきます。

※ 住宅の高断熱性能、省エネ設備機器、太陽光発電システム等を組み合わせ、住宅で使う年間の一次エネルギー消費量のエネルギー収支をゼロ以下にする住まい。

【報道関係者のお問合せ先】

(株)LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 担当:千明(ちぎら)

電話:03-5626-8251 メール:kazuhiko.chigira@lixil.com

アイフルホーム ホームページ/TOP URL:<http://www.eyefulhome.jp/>



アイフルホーム宇都宮東店
新モデルハウス『セシボ 極』外観

《アイフルホーム宇都宮東店 新モデルハウス概要》

オープン日：2018年3月31日(土)

所在地：〈住所〉栃木県河内郡上三川町磯岡
600番 TBSハウジング内
〈電話番号〉0285-32-6690

営業時間：10:00～18:00(定休日:無休)

商品名：セシボ極

床面積：138.50㎡/41.90坪



建物特長：家事効率を考えた間取りに加え、住まう人が快適で気持ちよく暮らせる工夫が満載の住まい

- ①光と風を取り込み季節を感じられる開放的な吹き抜け空間
- ②無垢材をふんだんに使用した床や天井と、北欧テイストの木の温もりを感じさせるインテリア
- ③食材などをしまわうことができる大容量のパントリーと、キッチン～パントリー～洗面室への効率的な家事動線を提案
- ④風や光などの自然の恵みを活用したパッシブデザイン
- ⑤高気密高断熱でZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)対応



(写真)アイフルホーム宇都宮東店 内観

《オープン記念ご成約キャンペーン 概要》

- 概要**： 期間中、モデルハウスにご来場いただき、5月31日(木)までに新築のご契約を頂いたお客様限定で“あったらいいな選べるオプション”をプレゼントします。
- 期間**： 2018年3月31日(土)～4月30日(月・祝)
- 特典**： 以下の“あったらいいな選べるオプション”よりいずれか一つをお選びいただけます。
- 【特典A】 トリプルガラス「エルスターX」(LIXIL) ※リビングのみ
高性能樹脂サッシにして、温度差の少ない快適な空間を実現
 - 【特典B】 ロフト or 小屋裏収納
趣味のスペースや遊び場として、また、季節の衣類や大きな荷物の収納など、色々な使い方が出来る空間です。
 - 【特典C】 スキップフロア
開放感のあるリビングに高低差を設けて表情豊かにアレンジ。個性的な空間を演出します。
 - 【特典D】 ウッドデッキ
休日には気の合う仲間とバーベキューパーティなど、家族のくつろぎのスペースとして重宝します。

来場者イベント： 期間中、新モデルハウスでは、以下のイベントを開催しています。
全て無料のイベントです。

3月31日(土)： テラリウム ワークショップ(10:00～17:00)
テラリウムとは植物をガラスの中で育てたり、鑑賞すること。オシャレなインテリアにもなる「癒やし」を一緒につくりませんか？



4月1日(日)、15日(日)： バルーンパフォーマンス(10:00～17:00)
バルーンをプレゼントします。

4月29日(日)、30日(月)： 電気自動車(EV)と家コラボ企画(10:00～17:00)
日産リーフ展示&説明会開催

イベント期間中、挽きたての本格ドリップコーヒーをご用意してお待ちしております。