

〈報道関係者各位〉

2018年9月4日

**エアコン1台で家中快適！**  
**新商品『全館空調システム』発売！**  
**熱中症・ヒートショック対策などにもなり、家族の健康と快適に貢献**

株式会社LIXIL住宅研究所  
アイフルホームカンパニー

株式会社LIXIL住宅研究所アイフルホームカンパニー(本社:東京都江東区/代表取締役社長:今 城幸)は、エアコン1台で家中快適な温度環境を実現し、家族の健康・快適に貢献する、LIXIL住宅研究所が独自に開発した『全館空調システム』を、9月から、省エネ基準地域区分の4~7地域で販売開始します。

『全館空調システム』は、リビングや居室だけでなく、廊下や洗面室、玄関等もエアコン1台で一定の温度に保ち、部屋間の温度差を小さくする空調システムです。24時間運転で、いつ帰宅しても快適な室温を保つため、夏場の熱中症対策や冬場のヒートショック対策にもなり、家族の健康と快適に貢献します。

『全館空調システム』は、小屋裏※を蓄熱室にして、エアコン1台で空気を加熱・冷却します。そこから送風機とダクトにより1・2階の各部屋へ快適な空気を送り届け、建物全体の温度を一定に保ちます。

使用するエアコンは1台(室内機・室外機各1台)のため、設置スペース確保は容易で、外観もスッキリします。生活空間とは隔離された空間に設置するため、通常よりも汚れにくく、メンテナンスも手軽に行えます。

エアコンの温度設定は、「多機能リモコン」で建物全体を一括で、風量のコントロールは階ごとに調節することができます。使用電力を確認することもできます。

昨今、夏場の熱中症や冬場のヒートショックなど、住まいの中での健康リスクが叫ばれています。“こどもにやさしい は みんなにやさしい”をコンセプトにキッズデザインの家づくりに取り組んでいます。当社では、家族の健康と快適を守る取り組みとして高気密高断熱住宅の普及促進に加え、「全館空調システム」で、家族一人ひとりの安全・安心で快適な住空間をご提供していきます。

※ 天井と屋根の間の空間

株式会社LIXIL住宅研究所 アイフルホームカンパニーは、「こどもにやさしいは、みんなにやさしい」をコーポレートスローガンに掲げ、「アイフルホーム」ブランドの住宅FCを全国に展開しています。

【報道関係者のお問合せ先】

㈱LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 担当:千明  
電話:03-5626-8251 メール:kazuhiko.chigira@lixil.com  
アイフルホームホームページ/URL:<http://www.eyefulhome.jp/>

本ニュースリリースは、本日、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会にて、広報発表しています。



全館空調システムイメージ

# 新商品『全館空調システム』概要

【製品名】全館空調システム

【発売日】2018年9月8日(土)

【販売地域】省エネ基準地域区分の4~7地域(沖縄及び一部地域を除く)

【製品特長】①快適 各部屋ごとの冷暖房を行うルームエアコンとは異なり、リビングや居室だけでなく、廊下や洗面室、玄関等もエアコン1台で一定の温度に保ち、部屋間の温度差を小さくします。  
また、ダクトを通してゆったりした空気が送風されるため、エアコンの嫌いな人が理由として挙げることの多い、「直接風が当たる」ことがありません。  
さらに、メンテナンスは、エアコン1台(室内機・室外機各1台)を半年に1度程度実施するだけで良いため、大きな手間もかかりません。



②長期保証 10年保証 ※エアコン本体と送風機が対象です

③運転コスト 約84,000円/年  
※空調範囲:居室・洗面所・廊下等  
※運転条件:連続運転(春秋の計2か月は除く)

【価格】『全館空調システム』参考価格:約240万円/棟  
※延床面積40坪  
※内訳:空調設備:約140万円(税別)/棟(工事費込)  
屋根断熱:約100万円(税別)/棟(断熱仕様の変更費用)

【その他】『全館空調システム』を導入できる条件は以下の通り

- ・建物性能  $U_A$  値 0.6 以下かつ C 値 1.0 以下
- ・階数:2階建て以下(3階建ては不可)
- ・地域区分:4~7地域
- ・断熱仕様:屋根断熱
- ・延床面積:42坪以下(蓄熱室1室、4地域の場所で  $U_A$  値 0.6 の場合)
- ・屋根形状:「片流れ屋根」又は「切妻屋根」

【販売目標】初年度販売目標:100セット