

〈報道関係者各位〉

2019年1月21日

ZEH対応の新モデルハウス 「セシボ～働くママを応援する家～」グランドオープン アイフルホーム福島西店 1月26日(土)

株式会社LIXIL住宅研究所
アイフルホームカンパニー

株式会社LIXIL住宅研究所アイフルホームカンパニー(本社:東京都江東区 / 代表取締役社長:加嶋 伸彦)のFC加盟店である、アイフルホーム福島西店(会社:株式会社セキホーム福島/代表取締役社長:木目沢 善喜)は、このたびアイフルホームの『セシボ』の新モデルハウスを福島市北沢又に完成させ、1月26日(土)から公開します。

今回オープンするアイフルホーム福島西店の新モデルハウス『セシボ』は、アイフルホームオリジナルの高性能断熱パネル「ハイクオリティパネル」を採用し、ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)※1 基準を超える高气密・高断熱性能により、冬暖かく夏涼しい快適な暮らしを実現できる住宅です。また、開放的な大空間を実現しながらも優れた耐震・制震構造も併せ持ち、安心・快適に過ごせます。

間取りはパッシブデザイン※2 を採用しています。光や風を取り込みやすい窓や吹き抜け、オープンな階段を取り入れ、自然の恵みを有効に活用しました。また、広々としたLDKのセンターにはキッチンを設置し、キッチン～パントリー(食品庫)～洗面室の移動がスムーズにできる間取りとするなど、子どもを見守りながら、家事を効率良くこなすことができるキッズデザインのアイデアを各所に盛り込んでいます。

インテリアは、床や天井に自然素材の無垢材をふんだんに使用。2階には、部屋ごとにオーソドックススタイル、北欧スタイル、インダストリアルスタイルなど各種提案を取り揃え、お客様が暮らしをイメージできるスペースを設けています。

アイフルホーム福島西店では、1月26日(土)～28日(月)に「新モデルハウス体感フェア」を開催します。ご来場いただくお客様にはプレゼントをご用意しています。

アイフルホームでは、家族みんなの“絆”を深め、家族一人ひとりの“夢”をかなえる「生涯にわたって幸せな暮らしを“ずっと”続けていける住まい」を今後もご提案していきます。

※1 住宅の高断熱性能、省エネ設備機器、太陽光発電システム等を組み合わせ、住宅で使う年間の一次エネルギー消費量のエネルギー収支をゼロ以下にする住まい。

※2 太陽の光や風などの自然エネルギーの利用と、建物の構造や材料の工夫により、快適な住まいを実現する建築手法。

【報道関係者のお問合せ先】

(株)LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 担当:千明(ちぎら)

電話:03-5626-8251 メール:kazuhiko.chigira@lixil.com

アイフルホーム ホームページ/TOP URL:<http://www.eyefulhome.jp/>



アイフルホーム福島西店
新モデルハウス外観イメージ

《アイフルホーム福島西店 新モデルハウス概要》

オープン日：2019年1月26日(土)

所在地：〈住所〉福島県福島市北沢又字上日行壇2-1
〈電話番号〉024-555-0688

営業時間：9:00～18:00(定休日:火・水曜日)

商品名：セシボ

延床面積：137.00㎡/41.4坪



建物特長：家事効率を考えた提案で、パパも子どもたちも家事に参加でき、働くママを応援する住まい

- ①木目調のサイディングや黒を基調としたインダストリアル(工業的)にレトロ感をミックスした女性が「かっこいい」と思う内外観デザイン。
- ②開放的で家族が思わず集まりたくなる、段差のあるスキンシップ空間を提案。
- ③買ってきた食材をすぐにしまえ、使うときにも便利などっちからもパントリー。
- ④ツリーハウスのようなパパの書斎を提案。子どもたちの好きな秘密基地にも。
- ⑤幅広い使い方の出来る、広い玄関土間と土間収納。
- ⑥高気密高断熱でZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)対応。



(左)段差のあるスキンシップ空間提案イメージ、(右)ツリーハウスのような書斎提案イメージ



帰ってきたら荷物をパントリー裏からしまい、隣のクロークで上着を脱いだあと、パントリーのキッチン側から買って来た食材を取り出せる“ママサポート動線”提案

◆新モデルハウス体感フェア 概要◆

フェア期間：2019年1月26日(土)～28日(月) 10:00～17:00

フェア概要：当社モデルハウスに会場し、アンケートにご協力いただいたご家族の方には、「レトルト食品の詰め合わせ」を全員にプレゼント
※数に限りがございます。