

## アイフルホーム川西店 川西市にモデルハウスリニューアルオープン

～ 多様化するニーズに対応した新商品「the EYES」完成～

日本の住宅業界にFC制度を導入し、(株)21世紀住宅研究所傘下でFC加盟店網を全国に展開している株式会社アイフルホームテクノロジー(住所:東京都墨田区両国2-10-14 / TEL03(5624)1500 / 代表取締役社長:福本進)のFC加盟店である、アイフルホーム川西店(会社:ティエムホーム株式会社 / 社長:谷畑勲 / 住所:兵庫県川西市鼓が滝1丁目4-2)では、このほど新商品「the EYES(アイズ)」のモデルハウスにリニューアルし、4月29日(木)より、「新商品誕生フェア」を開催します。

新たに完成した新商品「the EYES」は、予算やライフスタイルに応じて、仕様や設備、外観デザインなどを選べる「カスタム・プロデュース・ハウジング・システム」を採用し、より自分本位の家づくりができることが特長。

つまり、家づくりにあたって、まずプロが責任を持って基本構造部分「基礎」・「EHスケルトン(屋根・外壁・階段等)」を設計し、ユーザーは約600アイテムもある自由選択仕様(デザインエントリー:内部仕上げ材・収納・住宅設備・建具・外観デザイン等)から自分のライフスタイルや好みに合った仕様を選んで設計できるシステムで、まず基本構造部分の価格が明示され、さらに自由選択仕様部分の単価が明示されるので、住宅の価格がこれまでの坪単価表示よりも、より一層わかりやすくなり、自分の予算に応じたオーダーが可能になりました。

また、構造面では耐震等級は最高等級3で、全棟地盤調査に基づく地盤生涯保証、国が定めた10年の瑕疵保証に加えて建物基本構造を最長60年保証する60年継続保証制度など、長く安心して住める支援体制が整備されています。

アイフルホーム川西店(ティエムホーム株式会社)の谷畑社長は、「今度のシステムでは、住宅の基本構造部分は私どもプロが責任を持って担当させて頂き高い品質を確保した上で、住宅設備や収納、建具等の暮らし方を決める部分はおお客様がご自分にあった自分らしい仕様をお選び頂けるので、きっとご満足頂ける家づくりができると確信しています。」とコメントしています。

この件に関するお問い合わせは下記までお願いします。

(株)アイフルホームテクノロジー      マーケティング部      山口まで  
電話:03(5624)1533

## 記

モデルハウスオープン日：2004年4月29日（木）

モデルハウス所在地：兵庫県川西市鼓が滝1丁目4-2

モデルハウス商品名：「the EYES（アイズ）～ふれあい家族～」

モデルハウス特長：子供を育てながら、家族のライフステージにあわせて和やかな暮らしができるように、  
家族が空間を共有し、開放感と家族の気配を感じるプラン  
リビング階段、オープンキッチンで、家族のふれあいを演出  
子供の成長に合わせて、変化することができる可変空間  
家族のライフスタイルに合わせて活用できるフリースペース  
の提案  
主婦の使い勝手が良い家事動線の提案

写真は5デザイン、堅(KEN)、愉(TANOSHIMI)、和(NAGOMI)、凜(RIN)、智(CHI)の中のイフルホーム川西店外観写真「凜(RIN)」を同封いたしました。