

「the EYES」(アイズ)発売に伴い
平屋建て住宅「AYA」/3階建て住宅「スプリーム」にも
カスタム・プロデュース・ハウジング・システムを適用!

株式会社アイフルホームテクノロジー

日本の住宅業界にFC制度を導入し、(株)21世紀住宅研究所傘下でFC加盟店網を全国に展開している株式会社アイフルホームテクノロジー(住所:東京都墨田区両国 2-10-14 / TEL03(5624)1500 / 代表取締役社長:福本進)では、2004年1月の主力商品「the EYES」(アイズ)の発売に伴い、この4月10日(土)より、既存商品である平屋建て住宅「AYA」と3階建て住宅「スプリーム」も、「the EYES」(アイズ)同様に、注文住宅の持つ自由さと企画型住宅の持つ合理性を統合した住宅の新しいオーダー方式「カスタム・プロデュース・ハウジング・システム」を適用しました。

また、それぞれの仕様を「the EYES」(アイズ)レベルまで向上させ、サイディングの塗装についても10年保証を実施します。

EH スケルトン仕様については、構造材をオール集成材化し、土台、隅柱、1階外周柱にAQ 認証材を採用するなどの仕様変更を行い、住宅の品質・強度・耐久性の向上を図りました。

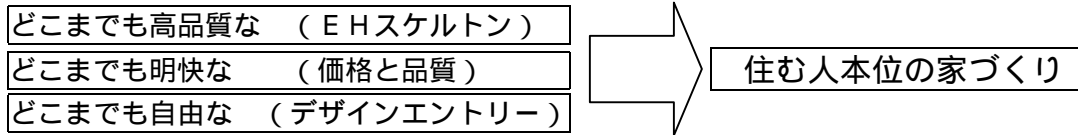
これまで「the EYES」に適用していた「カスタム・プロデュース・ハウジング・システム」が、これによりアイフルホームの戸建て住宅商品の平屋、2階建て、3階建て全てに提供できる体制が確立し、営業体制の効率化、部材資材の標準化が一層進捗することになります。

この件に関するお問い合わせは下記までお願いします。

(株)アイフルホームテクノロジー マーケティング部 平戸/山口まで
電話: 03(5624)1533

カスタム・プロデュース・ハウジング・システム

もっともっとよく見える家づくりを提案するアイフルホーム



カスタム・プロデュース・ハウジング・システムとは、プロが責任を持って担当する住宅の基本構造部分を「基礎」・「EHスケルトン(屋根・外壁・階段等)」と、ユーザーの自由意志を出来る限り反映する仕様部分を「デザインエントリー(内部仕上げ材・収納・住宅設備・建具・外部意匠など)」とに区分し、住む人本位の家づくりを実現できるようにしようとしたものです。また、この方式では、EHスケルトン部分の価格が明示され、基本構造部分の価格にデザインエントリー部分の価格をプラスする方式ですから、これまでの基本本体価格の坪単価表示より、より細目にわたる価格明示がなされることとなります。

ユーザーはカタログをベースに希望の設備器機や、部材を選定してマイホームをカスタマイズできることとなります。

EHスケルトンとは

住宅の性能と品質は、EHスケルトンによってその大半が決定します。耐震性など、「構造の安定」に関わる住宅性能がEHスケルトンにより確保されています。構造材(小屋組・梁・柱・土台等)は全て集成材とし、資材はF を使用するなど、品質面でもEHスケルトンは万全を期しています。尚、従来通り、住宅の保証・支援は継続致します。

- ・ 地盤生涯保証(全棟地盤調査実施)
- ・ 完成引渡保証
- ・ 第三者機関検査(4回実施)
- ・ 60年長期点検
- ・ 60年継続保証

デザインエントリーとは

ユーザーひとりひとりの個性的な要望を満たし、多様化するライフスタイルに対応し、家族の成長に合わせたライフステージの変化に柔軟に対応するには、カスタムプロデュース方式は最適な仕組みです。

豊富に用意されたデザインエントリーの中から選択し組み合わせることで、ユーザー毎の個性的な空間創造が可能となります。すなわち基礎・EHスケルトンという良質なカスタムベースにエントリーカタログから部材を自由に選んで組み合わせることで、住まいのカスタムプロデュースを完成させることができるのです。