

## アイフルホーム山形北店 山形市馬見ヶ崎に新モデルハウスオープン ～多様化するニーズに対応した新商品「the EYES」完成～

日本の住宅業界にF C制度を導入し、(株)21世紀住宅研究所傘下でF C加盟店網を全国に展開している株式会社アイフルホームテクノロジー(住所:東京都墨田区両国2-10-14 / TEL03(5624)1500 / 代表取締役社長:中村雅守)のF C加盟店である、アイフルホーム山形北店(会社:株式会社セキホーム福島/社長:木目沢善喜/住所:山形県山形市馬見ヶ崎3-22-1)では、このほど新商品「the EYES(アイズ)～ふれあい家族～」の新モデルハウスが完成し、11月20日(土)より、「新商品誕生フェア」を開催します。

新たに完成した新商品「the EYES(アイズ)～ふれあい家族～」は、予算やライフスタイルに応じて、仕様や設備、外観デザインなどを選べる「カスタム・プロデュース・ハウジング・システム」を採用し、より自分本位の家づくりができることが特長。

つまり、家づくりにあたって、まずプロが責任を持って基本構造部分「基礎」・「E Hスケルトン(屋根・外壁・階段等)」を設計し、ユーザーは約600アイテムもある自由選択仕様(デザインエントリー:内部仕上げ材・収納・住宅設備・建具・外観デザイン等)から自分のライフスタイルや好みに合った仕様を選んで設計できるシステムで、まず基本構造部分の価格が明示され、さらに自由選択仕様部分の単価が明示されるので、住宅の価格がこれまでの坪単価表示よりも、より一層わかりやすくなり、自分の予算に応じたオーダーが可能になりました。

また、構造面では耐震等級は最高等級3で、全棟地盤調査に基づく地盤生涯保証、国が定めた10年の瑕疵保証に加えて建物基本構造を最長60年保証する60年継続保証制度など、長く安心して住める支援体制が整備されています。

本資料に関するお問い合わせは下記までお願いいたします。

アイフルホームF.C.本部(株)アイフルホームテクノロジー)  
マーケティング課 広報担当/山口  
TEL.03-5624-1533

## 記

モデルハウスオープン日：2004年11月20日(土)

モデルハウス所在地：山形県山形市馬見ヶ崎3-22-1

モデルハウス商品名：「the EYES (アイズ) ~ふれあい家族~」

モデルハウス特長：子供を育てながら、家族のライフステージにあわせて和やかな暮らしができるように、  
家族が空間を共有し、開放感と家族の気配を感じるプラン  
リビング階段、オープンキッチンで、家族のふれあいを演出  
子供の成長に合わせて、変化することができる可変空間  
家族のライフスタイルに合わせて活用できるフリースペース  
の提案  
主婦の使い勝手が良い家事動線の提案

写真は5デザイン、堅(KEN)、愉(TANOSHIMI)、和(NAGOMI)、凜(RIN)、智(CHI)の中の外観イメージ写真「凜(RIN)」を同封いたしました。