

2006年3月13日

統一スローガン「安心宣言」を採択

創業21年間で累計11万棟の契約実績

株式会社アイフルホームテクノロジー

住宅FC No.1企業、株式会社アイフルホームテクノロジー（住所：東京都墨田区両国2-10-14 / 電話03(5624)1500 / 代表取締役社長：中村雅守）は、1984年5月15日の創業以来、この1月末をもちまして累計契約棟数が11万棟を達成しました。

創業時に「より良い家を、より多くの人に、より合理的に」という企業使命を掲げ、それまでの日本の住宅業界の供給プロセス全体を見直し、FC制度を導入することで、合理化を推し進め良質・省コスト住宅を実現し市場参入して以来、21年間順調に契約実績を重ね、頭書の累計棟数を実現しました。

創業時より年齢の若い第一次住宅取得者層の方々を主要なお客様としてきたアイフルホームでは、「応援します。安心の家づくり」を標語として、消費者保護の立場で、マイホームづくりに関わる様々な不安を解消すべく、保証制度や第三者機関による検査、保険対応などを業界に先駆けて実施して参りました。

アイフルホームは、住宅の耐震不安や業者不信が広まる中、こうした取り組みをもとにお客様に安心をお約束する「安心宣言」をグループ全員で採択致しました。

建てる時の安心のために、

- ・ 年間約6000棟もの契約実績から、資材購入のスケールメリットと建築技術の合理化により、良質住宅を省コストで提供できる供給システムを開発。
- ・ 住宅の価格をよりわかり易く明示するために、標準工事の範囲と価格、お客様の自由意志で選択するデザインエントリー工事の価格を分離して見積もる方式を採用。
- ・ 良質・省コストを効率よく追求した規格型商品から、暮らし方や家族構成などにあわせて自由に設計するプランや多彩な外観デザインを用意。
- ・ 品質の確認やデザイン選択の参考としてモデルハウスの展示、建築の構造部分の確認として建築途上の現場見学会の実施。
- ・ 建てる前には必ず地盤調査を実施し、調査結果に基づいて最適な基礎仕様を提案。
- ・ 第三者機関による4回の施工検査を実施。

建てたあとの安心のために、

- ・ 木造住宅の構造強度を追求した新工法「グランドスクラム構法」で耐震等級3（最高等級）¹を実現。
- ・ 法律上義務付けられていない2階建てや平屋建てでも、外部の専門機関で構造強度が最高等級になるように設計基準を設けて確認。
- ・ 地盤調査及び最適な基礎仕様にする事で、地盤の問題により建物が損傷した場合でも、建物の原状回復にかかる費用を最高5000万円まで保証する保険を適用。
- ・ 業界をリードする「60年継続保証システム²」「60年継続点検システム」で住み継いでゆく住宅の品質・性能を快適に保持。
- ・ 地域密着型の施工店（FC加盟店）の強みを生かして、アフターメンテナンスのご相談にも迅速に対応。

1…プランや地域により、最高等級とならない場合があります。

2…10年毎に定期点検や必要とされる有償補修工事を実施することで構造主要部分を60年間保証するシステム。

アイフルホームは全国223店の、どの加盟店でも、同等の保証やサービスを実施しています。万が一、建物の完成引渡までの間にFC加盟店が廃業や倒産をしても、本部や加盟店共済会がお客様との保証やサービスを引き継ぎ、実施致します。

まさに11万棟の達成は、アイフルホームの安心の家づくりへの挑戦が、「より良い家を、より多くの人に、より合理的に」供給しつづける企業として、社会的に実証できたひとつの証として自負いたすものです。

アイフルホームは2006年度のスタートにあたって、こうした「安全・安心への取り組み」を「安心宣言」として内外に宣言致します。

アイフルホームは、良質で省コストの住宅を安心して購入して頂くために、これからも30代を中心とする若い第一次住宅取得者層に向け、商品の開発、合理的な供給システムの開発と挑戦を続けていく所存です。今後、近い将来に年間1万棟体制を実現したい考えです。

住宅FCNo.1の表現については、住宅産業研究所調べの資料に基づきます。

11万棟達成までの経緯は以下のとおりです。

1984年5月	アイフルホーム設立
1991年8月	累計契約数 10,000 棟達成
1997年9月	累計契約数 50,000 棟達成
2001年5月	累計契約数 80,000 棟達成
2004年6月	累計契約数 100,000 棟達成
2006年1月	累計契約数 110,000 棟達成

この件に関するお問い合わせは下記までお願いします。

アイフルホームFC本部（株）アイフルホームテクノロジー）

マーケティング課 広報担当/山口 電話：03（5624）1533