

アイフルホーム山形南店

山形市飯田西に新モデルハウスオープン

～自由設計商品「the EYES (アイズ)」～

日本の住宅業界にF C制度を導入し、(株)21世紀住宅研究所傘下でF C加盟店網を全国に展開している株式会社アイフルホームテクノロジー（住所：東京都江東区亀戸 1-5-7 / TEL03(5626)8251 / 代表取締役社長：中村雅守）のF C加盟店である、アイフルホーム山形南店（会社：株式会社ライフハウス近江 / 代表取締役社長：新保一広 / 住所：山形県山形市飯田西 4-2-8）では、この度自由設計商品「the EYES (アイズ)」のモデルハウスを完成させ、4月29日（土）より「モデルハウスオープンフェア」を開催します。

新たに完成したモデルハウス「the EYES (アイズ)」は、予算やライフスタイルに応じて、仕様や設備、外観デザインなどを選べる住宅の新しいオーダー方式を採用し、より自分本位の家づくりができることが特長。

つまり、家づくりにあたって、まずプロが責任を持って基本構造部分「基礎」・「EHスケルトン（屋根・外壁・階段等）」を設計し、ユーザーは約600アイテムもある自由選択仕様（デザインエントリー：内部仕上げ材・収納・住宅設備・建具・外観デザイン等）から自分のライフスタイルや好みに合った仕様を選んで設計できるシステムで、まず基本構造部分の価格が明示され、さらに自由選択仕様部分の単価が明示されるので、住宅の価格がこれまでの坪単価表示よりも、より一層わかりやすくなり、自分の予算に応じたオーダーが可能になりました。

構造に関しては、独自に開発したテクノスター金物で接合部である継手や仕口を構成するため、従来に比べて、せん断耐力では1.47倍、引き抜き耐力では3.11倍に強度を高め、耐震性が大きく向上しており、地震や台風などに対して現在考えられる最高レベルの安心をお約束します。品確法の住宅性能表示では、4つの項目（構造の安定〔耐震〕 / 劣化の軽減 / 維持管理への配慮 / 空気環境〔ホルムアルデヒド対策〕）において最高等級を実現しています。

また、保証に関しては、完成引渡保証システムや、60年継続保証システム、60年長期継続点検システム、地盤生涯継続保証システムなど、他の追随を許さない安心サポート体制を整備しています。

記

モデルハウスオープン日：2006年4月29日（土）

モデルハウス所在地：山形県山形市飯田西4-2-8

モデルハウス商品名：the EYES（アイズ）

モデルハウス特長：プライベートな空間の豊かさと暮らしの機能性を追求
玄関は、吹き抜けで心地よい空間を演出。玄関収納を設置することで機能性を追求。
LDKは、オープンタイプのキッチンを採用して開放感あふれる空間を演出。勝手口を設置することで機能性を向上。
2階には、プライベートを重視して洋室を3部屋配置し、各部屋に収納を設置することで機能性を追及。主寝室にはたっぷり収納できるウォークインクローゼットや書斎スペースも確保。

同封の写真は、アイフルホーム山形南店のモデルハウス外観CGになります。

本資料に関するお問い合わせは下記までお願いいたします。
アイフルホームFC本部（株）アイフルホームテクノロジー）
マーケティング課 広報担当 / 山口
TEL . 03 - 5626 - 8251