

報道資料

## アイフルホーム福知山店 福知山市桔梗が丘に新モデルハウスオープン！

～子育てが楽しくなる家「c'e-si-bo」(セシボ)完成～

2008年6月16日

住宅のフランチャイズチェーン（以下「FC」と表記）を全国に展開している株式会社トステム住宅研究所アイフルホームカンパニー（住所：東京都江東区亀戸 1-5-7 / TEL03-5626-8251 / プレジデント：大竹俊夫）のFC加盟店である、アイフルホーム福知山店（会社：沢村ホーム株式会社 / 社長：澤村 幸一郎）では、京都府福知山市桔梗が丘に新商品「c'e-si-bo」(セシボ)のモデルハウスを完成させ、6月28日（土）より「モデルハウスオープンフェア」を開催します。

新商品「c'e-si-bo」(セシボ)は、20代30代の子育て女性や保育園・幼稚園の先生を対象としたアンケート調査などから子育て環境の住宅課題を整理抽出し、自然育児友の会元代表のナガノユキノ氏やガーデンデザイナーの矢野TEA氏など専門家のアドバイスを交え、子育て女性の悩みや要望に対応した「子育てが楽しくなる家」として開発しました。

外観は8スタイル（トラディショナルモダン・ユーロモダン・ナチュラルモダン・ジャパニーズモダン・ノーブル・カジュアル・ヨーロッパアン・シンプル）を用意しております。

価格 については、クラスB [25.8万円 / 坪～]、クラスS [29.2万円 / 坪～]、クラスG [33.2万円 / 坪～]の3つのクラスを設けております。（メーターモジュール、標準地域仕様における工事面積の坪単価）

また、完成引渡保証や地盤生涯継続保証、60年継続瑕疵保証制度など安心の保証制度を充実させ、他の追随を許さない安心なサポート体制を整備しています。

今回の「モデルハウスオープンフェア」では、新商品「c'e-si-bo」のモデルハウスを見学しながら、子育て女性の悩みや要望などに対応した家づくりを提案します。

## モデルハウス概要

オープン日：2008年6月28日(土)

オープン店：アイフルホーム福知山店

所在地：京都府福知山市桔梗が丘1丁目23番7

商品名：「c'e-si-bo」(セシボ)

外観スタイル：トラディショナルモダンスタイル

特長：

### 家事効率アップ・家事ストレス軽減の工夫

- ・キッチンやランドリースペースなどの水周りを一直線に配置し、家事の中心となるキッチンからの無駄のない家事動線の確保で家事効率UP
- ・カウンターキッチンの採用で、料理の準備から後片付けがスムーズで家事効率UP
- ・玄関土間収納やニッチ収納などの収納を各所に配置することで、収納不足によるストレス軽減
- ・寝室とウォークインクローゼット、パウダールームの動線を確保することで、メイクから着替えの準備がスムーズ

### 子育てを楽しくする工夫(暮らしの中で、楽しみながら表現力を伸ばす)

- ・壁に絵を描いて表現することの楽しさを学ぶ「クリエイティブウォール」の提案
- ・家族の写真やこどもが描いた絵をドアにデザインできる「思い出ドア」の提案
- ・整理整頓の躰に繋がるように、好きな本や遊び道具を手の届く場所に配置する提案

添付の写真は、「c'e-si-bo」の8つの外観スタイルの中から、アイフルホーム福知山店のモデルハウス外観イメージとして「トラディショナルモダンスタイル」イメージ外観CGとなります。

本資料に関するお問い合わせは下記までお願いいたします。

(株)トステム住宅研究所

電話：03-5626-8251

マーケティング部 広報担当 / 山口まで