

〈報道資料〉

滋賀県で6番目のFC加盟店

「アイフルホーム湖南店」が 10月18日(土)オープン!

～キッズデザイン賞受賞新商品「家+庭 絆を育む家c'e-si-bo(セシボ)」～

2008年10月16日

住宅のフランチャイズチェーン(※以下「FC」と表記)を全国に展開している株式会社トステム住宅研究所アイフルホームカンパニー(住所:東京都江東区亀戸 1-5-7/TEL03-5626-8251/プレジデント:大竹俊夫)のFC加盟店である、アイフルホーム湖南店(住所:滋賀県湖南市平松北1丁目2番地)が、10月18日(土)にオープン致します。

「アイフルホーム湖南店」は、株式会社創成コーポレーション(代表取締役社長:奥村好隆)が加盟契約後、事務所開設・モデルハウス建設などの開店準備をすすめ、このたびオープンの運びとなったものです。

「湖南店」では、キッズデザイン賞受賞新商品「家+庭 絆を育む家 c'e-si-bo(セシボ)」をモデルハウスとして、滋賀県湖南市、甲賀市の一部、草津市、栗東市をテリトリーに営業活動を行い、初年度の販売目標は50棟としております。

今回のオープンに伴い、湖南店では、オープン初日より「オープンフェア」を行います。フェアでは、新商品「c'e-si-bo」のモデルハウス見学だけでなく、デザイナーズモジュールガーデンを舞台に、自然の中で楽しく遊びながら自然の美しさを再発見してもらい、豊かな感性や感情を育んでもらうための親子参加型「環境学習プログラム」を実施致します。

新商品「家+庭 絆を育む家 c'e-si-bo(セシボ)」は、20代30代の子育て女性や保育園・幼稚園の先生を対象としたアンケート調査などから子育て環境の住宅課題を整理抽出し、自然育児友の会元代表のナガノユキノ氏やガーデンデザイナーの矢野TEA氏など専門家のアドバイスを交え、子育て女性の悩みや要望に対応した「絆を育む家」として開発し、また、「家庭」を「家+庭」と捉え、「家」だけでなく「庭」の草木から季節の変化や実りの喜びを知り、小さな命に触れることで豊かな感受性を育み、家族の絆や温もり、暮らしのゆとりを育む場として、子どもの成長に合わせ、砂場仕様・菜園仕様・ガーデン仕様等へと変えられるフラワーベッド(デザイナーズモジュールガーデン)を提案しています。

それらの特長が高く評価された結果、経済産業省等により創設された特定非営利活動法人キッズデザイン協議会主催の「第2回キッズデザイン賞」において、建築・空間デザイン部門でキッズデザイン賞を受賞しております。

※※※オープン概要※※※

オープン日：2008年10月18日（土）

オープン店：アイフルホーム湖南店

所在地：滋賀県湖南市平松北1丁目2番地

商品名：「家+庭 絆を育む家 c'e-si-bo(セシボ)」

モデルハウス特長：

《①「家+庭」で子どもの感性と家族の絆を育む工夫》

- ・子どもの環境感性や家族の絆を育む場として、砂場仕様・菜園仕様・ガーデン仕様など、子どもの成長に合わせて変えられるフラワーベッド（デザイナーズモジュールガーデン）の提案

《②子育てを楽しくする工夫（暮らしの中で、楽しみながら表現力を伸ばす）》

- ・壁に絵を描いて表現することの楽しさを学ぶ「クリエイティブウォール」の提案
- ・家族の写真や子どもが描いた絵などをドアにデザインできる「思い出ドア」の提案
- ・整理整頓の躰に繋がるように、遊び道具等を手の届く場所にしまえる収納の提案

《③家事効率アップ・家事ストレス軽減で家事を快適にする工夫》

- ・キッチンやランドリースペースなどの水周りを一直線に配置し、家事の中心となるキッチンからの無駄のない家事動線を確保して家事効率UP
- ・集中ストック収納、カウンターキッチンの採用で、料理の準備から後片付けをスムーズにできるようにし、家事効率UP
- ・玄関土間収納やニッチ収納などの収納を各所に配置することで、収納不足によるストレス軽減
- ・キッチンからダイニングやリビング、和室まで見渡せる配置にすることで、小さな子どもを遊ばせながら家事ができ、ストレス軽減
- ・寝室とウォークインクローゼット、パウダールームの動線を確保することで、メイクから着替えの準備がスムーズ

※ 添付の写真は、「c'e-si-bo」の8つの外観スタイルの中から、アイフルホーム湖南店のモデルハウス外観イメージとして「トラディショナルモダンスタイル」イメージ外観CGとなります。

★本資料に関するお問い合わせは下記までお願いいたします。

(株)トステム住宅研究所

電話：03-5626-8251

マーケティング部 広報担当/山口まで