

◀新潟県報道関係者各位▶

2012年12月20日(木)

アイフルホーム新潟小新店
新潟市西区に新モデルハウスオープン！
～1月3日(木)よりモデルハウスオープンイベント開催～

「こどもにやさしい は みんなにやさしい」をコーポレートスローガンに掲げ、「アイフルホーム」ブランドの住宅フランチャイズチェーン(※以下「FC」と表記)を全国に展開している株式会社LIXIL住宅研究所アイフルホームカンパニー(住所:東京都江東区亀戸1-5-7/TEL03-5626-8251/プレジデント:勝又 健一郎)のFC加盟店である、アイフルホーム新潟小新店(会社:新日本建設株式会社/社長:小西 昭司)では、キッズデザインの考え方をベースに開発され、4月より全国で販売を開始した新商品「家族の絆と夢を育む家『Newセシボ』」のモデルハウスを新潟市内に完成させ、1月3日(木)より「モデルハウスオープンイベント」を開催致します。



アイフルホーム新潟小新店の『Newセシボ』モデルハウス外観イメージです

アイフルホーム新潟小新店は、新潟西地区開設準備室として営業活動を行っていましたが、この度、常設のモデルハウスを新潟市西区小新南にオープンする運びとなりました。

新たにオープンする『Newセシボ』は、キッズデザインのコンセプトを基本とし、家庭内での安全・安心について“こども目線”で考え、こどもから大人、お年寄りまですべての人が安心して暮らすことができる住宅として展開しており、ママのストレスフリーや家族とのふれあいを考えた動線なども取り入れています。

また、自然エネルギーを活用した「パッシブエコ」の工夫がベースになっていることも特長です。「パッシブエコ」とは、風の流れ、太陽の光など自然の力を利用し、家の中にうまく取り込むことで、エネルギーの使用を抑えることができる仕組みです。住む人がエコに気付き、無理なくエコな生活を送ることができます。

さらに『Newセシボ』では、従来の耐震構造に加え、「次世代制震システム『EVAS(イーバス)』」を設置することが可能です。地震エネルギーに対して吸収性能の高い“粘弾性体”で家をまるごと包み込むことで、繰り返しの地震に強いことが特長です。

アイフルホームの『Newセシボ』は、お客様の安全・安心、家族の絆と夢を育む豊かな生活をご提案できる商品となっております。アイフルホーム新潟小新店では、地域に密着したお付き合いと様々な提案で、お客様のご要望に沿った、満足いただける家づくりのサポートをさせていただきます。

新商品『Newセシボ』概要

【商品名】 家族の絆と夢を育む家 『Newセシボ』

【主な特長】 EX仕様の場合

- 耐震等級3相当のグランドスクラム構法
 - 次世代制震システム「EVAS(イーバス)」
- }(耐震+制震により安全・安心が向上)
- 次世代省エネルギー仕様(長期優良住宅適合)
 - 開ける技術(温度差を利用した「自然のエアコン」や屋外の風を上手に採り込める「ウィンドキャッチャー」で風を採り込み、冷暖房の使用を抑える)
 - 閉じる技術(遮熱・断熱Low-Eガラス、断熱玄関ドア、[天井]オリジナル遮熱工法、[壁]遮熱型透湿防水シート)
 - エコキュート、LED照明、超節水トイレの“少”エネルギーでCO₂削減
 - キッズセーフティ(R出隅、引戸、Wソフトモーション機能付き室内建具、チャイルドロック付き室内建具、滑り止めクッション付き階段、感電防止コンセントなど)
 - 防犯対策(カザス、玄関ドア2ロックなど)
 - 耐震補償、長期継続点検、瑕疵保証、完成引渡保証、住宅履歴情報管理などによる「家族の安住アシストシステム」で家族の安心を見つめます。

次世代制震システム「EVAS(イーバス)」

アイフルホームでは今回、「制震」を導入。地震エネルギーに対して吸収性能の高い「粘弾性体」を採用しています。これを1階、2階の柱・間柱・梁・土台に貼り、その上から構造用面材を施工することにより、建物全体でダンパー(衝撃を吸収する仕組み)の役割を果たします。地震による建物の変形量を、一般住宅と比較して約1/2※1に低減します。結果、繰り返しの地震に強い家となります。

※1 EX仕様の標準仕様となります。プランや敷地条件、地震の規模や揺れの方位等によっては建物の変形量の低減率が異なります。

高層ビルの
制震技術を採用
強力な粘り
地震エネルギーを吸収



高層ビルの制震装置に
用いられる粘弾性体

黄色の部分は粘弾性体の
施工箇所を表しています。



構造用面材



《アイフルホーム新潟小新店モデルハウス概要》

オープン日：2013年1月3日(木)

所在地：〈住所〉新潟県新潟市西区小新南 2-3-2
〈電話〉025-211-4521

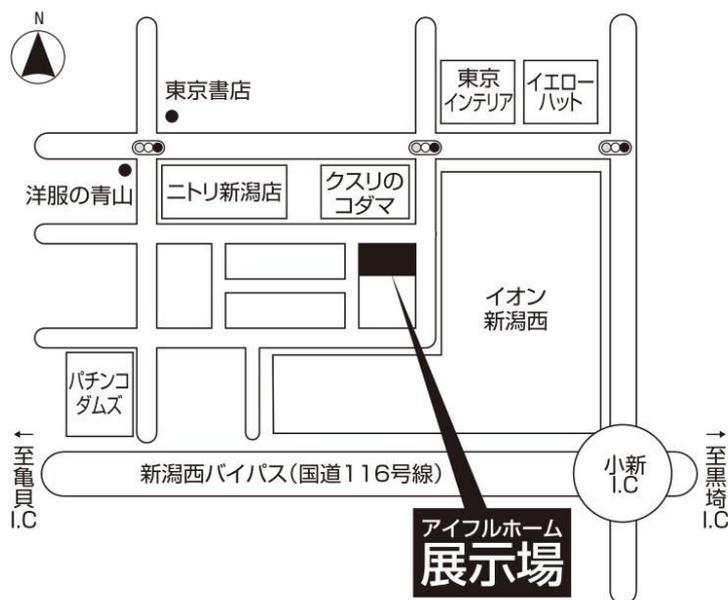
営業時間：9:00～18:30(定休日:火曜日)

商品名：Newセシボ

外観デザイン：ナチュラルモダンスタイル

面積：41.06 坪(工事面積)

特長：ショッピングモールのすぐ近くにオープンいたしますので、お買い物のついでにお気軽にお立ち寄りいただけます。小さなお子様連れでも安心してご見学いただけますので、ご家族で新しいモデルハウスを体感してください。



《モデルハウスオープンイベント概要》

フェア期間：2013年1月3日(木)～1月7日(月)

フェア内容：新モデルハウス体感フェア

モデルハウスオープンイベントにご来場された先着10組様限定に、充電式湯たんぽの「エネタンポ」を差し上げます。約15分の充電で蓄熱し、その後は約6時間暖かさを保ちます。何度でも繰り返し使えて、これからの季節にうれしい湯たんぽです。



「エネタンポ」(※先着10組様限定)

※本件に関する報道関係者様からのお問い合わせは下記までお願いします。

(株)LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 アイフルホーム広報担当 千明(ちぎら)・上田
電話:03-5626-8251

アイフルホームホームページ/TOP URL:<http://www.eyefulhome.jp/>

商品ラインナップ URL:<http://www.eyefulhome.jp/lineup/>

アイフルホーム新潟小新店URL <http://www.all-eyefulhomenavi.com/shinnihon/niigatanishi/>