

《報道関係各位》

2013年3月14日(木)

アイフルホーム新商品 家族の絆と夢を育む家『Newセシボ』発売 ～「みんなが集う家」「オトナ家族の輪の住まい」発表～

株式会社LIXIL住宅研究所
アイフルホームカンパニー

「こどもにやさしいは、みんなにやさしい」をコーポレートスローガンに掲げ、「アイフルホーム」ブランドの住宅FCを全国に展開している株式会社LIXIL住宅研究所 アイフルホームカンパニー(住所:東京都江東区亀戸1-5-7 / プレジデント:勝又健一郎)では、新商品となる「家族の絆と夢を育む家『Newセシボ』」を開発し、2013年3月16日(土)より、全国で販売開始致します。同時に、新商品発売を記念し、同日より、全国のアイフルホーム加盟店にて新商品誕生フェアを開催致します。



《 新商品『Newセシボ』外観イメージ(コンテンポラリー) 》

東日本大震災より2年が過ぎましたが、いまだ余震の問題や原発停止によるエネルギー問題などが我々の生活を脅かし続けています。これらのお客様の不安要素解決を目指し、新商品開発に取り組みました。

新商品『Newセシボ』は、アイフルホームが考えるキッズデザインの考え方を基本に「家族を守る」という住宅の基本性能を向上させた、繰り返しの地震に強い“制震システム「EVAS(イーバス)」”を搭載。さらに、エネルギー問題への取り組みに対しては、“太陽光発電システム”や“HEMS(家庭用エネルギー管理システム)”はもとより、新たな取り組みとして、自然のエネルギーを上手に活用するための工夫として「採風玄関ドア」や「室内窓」を採用。また、遮熱対策として屋根には遮熱屋根材を採用しています。

さらには、住まう人のストレスフリーを考えたご提案として、キッチンや洗面所、浴室など、汚れやすい水まわりのお手入れ簡単で使いやすい最新の住宅設備を採用しています。

また、新商品発表にあわせてプランや外観の新提案として、家族がいつでも集うことができる工夫を盛り込んだ「みんなが集う家」や、落ち着いた和の雰囲気を持ち、夫婦や親子の輪(絆)を深める暮らし方をご提案した「オトナ家族の輪の住まい」をご用意しました。

アイフルホームでは、家族みんなの“絆”を深め、家族一人ひとりの“夢”をかなえる「生涯にわたって幸せな暮らしを“ずっと”続けていける住まい」を今後もご提案していきます。

新商品『Newセシボ』概要

【商品名】 家族の絆と夢を育む家 『Newセシボ』

【発売日】 2013年3月16日(土)

【販売地域】 全国(沖縄及び一部地域を除く)

【主な特長】 EX仕様の場合

- 次世代制震システム「EVAS(イーバス)」(耐震+制震により安全・安心が向上)
- キッズセーフティ(R出隅、引戸、Wソフトモーション機能付き室内建具、チャイルドロック付き室内建具、滑り止めクッション付き階段、感電防止コンセント など)
- 防犯対策: 玄関ドア(CAZAS+(カザスプラス)、3 鍵付デッドボルト など)
- 次世代省エネルギー仕様(長期優良住宅適合)
- パッシブ技術: 温度差を利用し、風を上手に採り込む「ウィンドウキャッチャー」、玄関を風の通り道にできる「断熱玄関ドア(採風タイプ)※」、断熱サッシ「サーモスII -H」、断熱玄関ドア、遮熱屋根/オリジナル遮熱工法(屋根)
- 省エネ技術: エコキュート、LED 照明(玄関ポーチ、トイレ、洗面所、キッチン手元灯(I型のみ)、洗面化粧台ミラーキャビネット、バスルーム)、超節水トイレ、節水浴槽 など
- ストレスフリー対応: キッチン(ぐるりん排水口)、バスルーム(ぐるりんぼい排水口)、洗面化粧台(ソコまでてまなし排水口)、賢い収納提案(洗面化粧台スマートポケット)4つの収納提案(見せる、隠す、分散、集中)

※標準地域使用の場合

【建物本体価格】 EX仕様の40坪建物本体参考価格 **1,344万円(税込)※**

※工事面積 130.60 m²(39.51 坪)、延床面積 122.00 m²(36.91 坪)
標準地域仕様の場合。なお、添付の外観写真とは異なります。

【構造・工法】 木造軸組金物工法

【販売目標】 初年度 契約目標4,500棟/年

新商品『Newセシボ』誕生フェア

【開催期間】 2013年3月16日(土)~5月31日(木)

※全国のアイフルホーム加盟店にて実施。一部、期間・実施内容等が異なる店舗もございます。

【来場者特典】 先着10名様に『1,000円分のQUOカード』プレゼント

新しいセシボのすべてが分かる「最新のカタログ」

子育てママに役立つ情報誌「ママDo! 19号」

※アンケートにご協力いただいた方に上記プレゼントを差し上げます。

※プレゼントについては数に限りがございます。

※この件に関する報道関係者様からのお問い合わせは下記までお願い致します。

(株)LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 広報担当 千明(ちぎら)まで

電話:03-5626-8251

アイフルホームホームページ/TOP URL: <http://www.eyefulhome.jp/>

『Newセシボ』6つの特長

(参考資料)

1. ずっと、安全

子どもにも、大人にも、そして地球にもやさしい家にするために、キッズデザインの考え方で家づくり

- キッズセーフティ(R出隅、引戸、Wソフトモーション機能付き室内建具、チャイルドロック付き室内建具、滑り止めクッション付き階段、指はさみ防止室内折戸、感電防止コンセントなど)で家庭内事故を未然に防ぐ(写真1参照)
- 子どもにも安心な住宅設備(システムキッチン“ドアポケット”、踏み台付洗面化粧台)
- 防犯対策(CAZAS+(カザスプラス)や3 鍵付デッドボルト)で玄関ドアの防犯面を向上

2. ずっと、安心

地震に強いことを実物大の実験で実証(写真2参照)。耐震補償でさらに手厚く。繰り返しの地震に強いから、家族の安全を守り、資産(建物)を守ります。

- 耐震構造(「グラウンドスクラム構法」等で地震に強い耐震等級3相当を実現)
- 制震構造(繰り返しの地震に強いアイフルホーム次世代制震システム「EVAS(イーバス)」を用意)

3. ずっと、エコロジー

風や光などの自然の恵みとよりそいながら、少ないエネルギーで気持ちよく暮らすことのできる家、それがパッシブエコの考え方。地球にも家族にもやさしい暮らしはエコな心を育みます。

- ウインドキャッチャー(写真3)や温度差換気などで風を上手に利用。
- 遮熱/断熱Low-E ガラスや断熱玄関ドアで冷暖房費削減
- グレーチング床や透明アクリルパネル手すり壁を用いて、光を上手に利用。
- 雨水タンクを用いて、水を上手に利用し、水道水の使用量削減
- 太陽光発電システム、太陽熱利用エコキュート、HEMS(家庭用エネルギー管理システム)などの提案で 自然エネルギーを有効活用しCO2 削減

4. ずっと、ストレスフリー

家事や子育てのストレスをなすくため、ママのことを考えた家づくりをしています。

- らくらく家事動線、見守り動線、買物動線、洗濯物干し動線など、ママにやさしい家事動線の提案で家事負担・子育て負担を軽減(写真4)
- 使いやすいキッチン、清掃しやすいシンク(写真5)などママのゆとりをつくる快適設備
- 「見せる収納」「隠す収納」「分散収納」「集中収納」のママの不満を解消して毎日にゆとりを生む4つの「収納」

5. ずっと、深まる絆

子どもの好奇心や感性を育みながら、家族の思い出を増やせる家にしたいから。親子が一緒に遊んだり、家族みんなが集える心地よいスペースを作りました。セシボは子どもと家族と一緒に育って行ける、ふれあい「絆設計」の家です。

6. ずっと、家計にやさしい

自然の力を上手に取り入れた、少ないエネルギーで快適に暮らせる家。さらに自然の力だけでは足りない部分を最新のテクノロジーでエネルギーを管理。電気を「つくる、ためる、つかう」で無駄をなくして、家計にゆとりを生み出します。

写真1:チャイルドロック

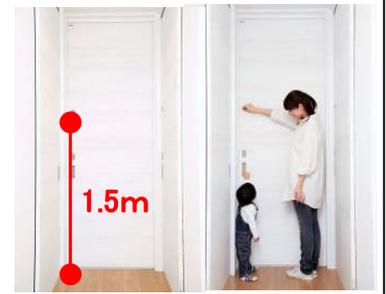


写真2:耐震+制震構造



写真3:ウインドキャッチャー



写真4:清掃しやすいシンク



写真5:見守り動線



(参考資料)

新提案『みんなが集う家』概要

【商品名】 『Newセシボ』 ～みんなが集う家～

【コンセプト】 家族がいつでも集えるくらは幸せです。
多くの人が訪れる家はあたたかい。
「集い」をテーマに様々な提案を盛り込んだ、ゆとりあふれる暮らしの提案です。

【主な特長】 ●素敵な作品が集う～玄関ギャラリー～
●家族で集う～リビング～
●子どもと集う～ダイニング～
●家族で集う～回廊～
●友達と集う～ダイニング・テラス～

【建物本体価格】 EX仕様※の62坪建物本体参考価格
2,436万円(税込)
工事面積 206.00 m² (62.32 坪)
延床面積 165.50 m² (50.06 坪)
標準地域仕様の場合
※一部オプションが含まれます



『Newセシボ』
～みんなが集う家～
外観イメージ(上)

家族で集う～吹抜～
(右)内観イメージ



新提案『オトナ家族の輪の住まい』概要

【商品名】 『Newセシボ』 ～オトナ家族の輪の住まい～

【コンセプト】 本格和風の趣きとモダンなテイストを融合させた、
全く新しい「ジャパニーズモダン」の家。
夫婦や親子の輪をつなぎ家族の絆を深める
オトナの暮らしの提案です。

【主な特長】 ●のんびり過ごせる畳敷きの広縁
●テレビの奥にたっぷりリビング収納
●家族用とお客様用で分けた玄関
●広縁と一体としても客間としても
使える和室
●バルコニーと繋がった夫婦のセカンドリビング

【建物本体価格】 EX仕様※の57坪建物本体参考価格
2,418万円(税込)
※工事面積 188.69 m² (57.08 坪)
延床面積 176.50 m² (53.39 坪)
標準地域仕様の場合
※一部オプションが含まれます

