

2013年5月27日

## 愛知県内初！アイフルホームのデザイナーズスマートハウス 『セシボ デザイナーズスマートハウス』完成！ ～アイフルホーム小牧店 6月1日(土)より公開～

株式会社LIXIL住宅研究所  
アイフルホームカンパニー

株式会社LIXIL住宅研究所アイフルホームカンパニー(住所:東京都江東区亀戸1-5-7/プレジデント:勝又 健一朗)のフランチャイズチェーン(以下、FC)加盟店である、アイフルホーム小牧店(会社:ウッドホーム株式会社/社長:加藤 正樹)では、キッズデザインの考え方をベースに開発され、全国販売している商品『セシボ デザイナーズスマートハウス』のモデルハウスを小牧市小牧原に完成させ6月1日(土)から公開します。



《アイフルホーム小牧店の『セシボ デザイナーズスマートハウス』モデルハウスの外観イメージ》

アイフルホーム小牧店としてオープンする『セシボ デザイナーズスマートハウス』は、“キッズデザイン”の考え方を基本とし、家庭内の安全・安心について“こども目線”で考え、こどもから大人、お年寄りまですべての人が安心して暮らすことができる住宅として開発しています。

『セシボ デザイナーズスマートハウス』の特長としては「家族を守る」という住宅の基本性能を向上。さらに、断熱・遮熱対策として窓には「断熱サッシ」、屋根には「オリジナル遮熱工法」を採用し、エネルギーの無駄を省き、風の流れ、太陽の光、温度差換気など自然エネルギーを活用した「パッシブエコ」をベースにエネルギーの無駄を減らします。加えて、先進のエコ技術と、洗練されたデザインを備えた愛知県内のアイフルホームではじめてのデザイナーズスマートハウスになります。

アイフルホーム小牧店を運営するウッドホーム株式会社は、現在、愛知県内に12のアイフルホーム展示場を運営し、年間300棟前後の注文住宅をお客様に提供しています。ウッドホームの家づくりは、①お客様第一主義、②環境整備の徹底、③一生涯の付き合いの『3つの約束』を必ず実践し、今後も地域に密着したお付き合いと様々な提案で、お客様のご要望に沿った、満足いただける家づくりをサポートします。

株式会社LIXIL住宅研究所アイフルホームカンパニーは、「こどもにやさしい は みんなにやさしい」をコーポレートスローガンに掲げ、「アイフルホーム」ブランドの住宅フランチャイズチェーンを全国に展開しています

【報道関係者のお問合せ先】

株LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 担当:千明(ちぎら)  
電話:03-5626-8251 メール:[chigirak3@lixil-jk.co.jp](mailto:chigirak3@lixil-jk.co.jp)  
アイフルホーム ホームページ/TOP URL:<http://www.eyefulhome.jp/>

# 『セシボ デザイナーズスマートハウス』モデルハウスの特長

## 1. 自然の恵みを上手に利用して、かしこく暮らす

### 【風】風を上手に利用する工夫

- 創風(温度差換気):室内温度が外気よりも高いとき、暖かく軽い空気が上昇する性質を利用。窓を建物の低い場所と高い場所(高窓)に設け、空気が下から上へ流れて換気が行われます。★
- 通風建具:扉本体をルーバーにすることで、扉を閉めていても風が流れます。★
- ウインドキャッチャー:風の流れに沿った場所の窓は縦滑出し窓にし、風を効率的に室内に取り入れます。★
- 通風・創風シミュレーション:初夏から秋における、地域ごとの異なる風の流れをきめ細かくシミュレーション。1軒ごとに、効率的に風を採り入れ、風を逃がす通風・創風の最適なシミュレーションを行います。★

### 【光】光をコントロールする工夫

- アクリルパネル手すり壁:吹抜を囲む壁を透明なアクリルパネルにして、2階に差し込む光を1階にも広げます。

### 【熱】熱をコントロールする工夫

- Low-E ガラス:暑い日差しをカットする遮熱Low-E ガラスと、室内の暖かい空気を逃がしにくい断熱Low-E ガラスを、地域に合わせてご提案します。★
- オリジナル遮熱工法(天井):輻射熱を反射するシートを屋根に施工するオリジナル遮熱工法。屋根からの熱を室内に侵入するのを低減します。★
- 遮熱型透湿防水シート(壁):外からの輻射熱を反射して室内に熱が侵入するのを低減します。★

図1:アイフルホームのスマートハウス全体イメージ



## 2. つくる、つかう、ためる 自然エネルギーをかしこく利用

### 【つくる】

- 太陽光発電システム:太陽の光で電気を発電します。★

### 【つかう】

- HEMS(家庭用エネルギー管理システム):エネルギー「見える化」し、消費電力や太陽光発電の発電量をインターネットを接続したテレビやパソコンで確認できるシステム。★

写真1:HEMS(モニター)



※ ★は標準仕様

### 【報道関係者のお問合せ先】

㈱LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 担当:千明(ちぎら)  
電話:03-5626-8251 メール:[chigirak3@lixil-jk.co.jp](mailto:chigirak3@lixil-jk.co.jp)  
アイフルホーム ホームページ/TOP URL:<http://www.eyefulhome.jp/>

## 《アイフルホーム小牧店 モデルハウス概要》

オープン日：2013年6月1日(土)

所在地：〈住所〉愛知県小牧市小牧原4丁目78番  
〈電話番号〉0568-76-9900

営業時間：9:00～18:00(定休日:水曜日)

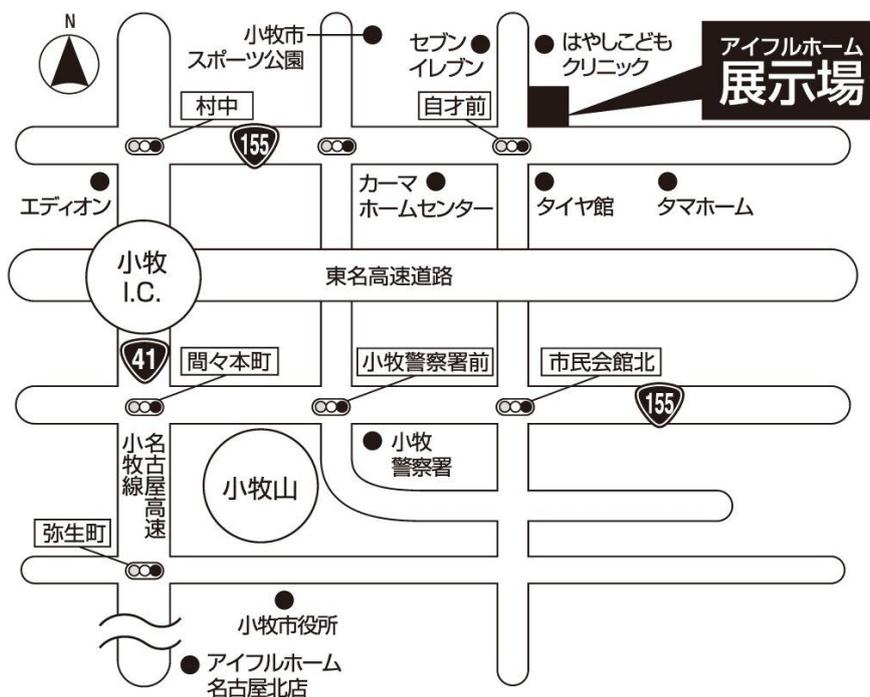
商品名：セシボ デザイナーズスマートハウス

外観デザイン：シンプルモダンスタイル

面積：80.47坪(工事面積)

特長：愛知県で初めてのアイフルホームのデザイナーズスマートハウスです。

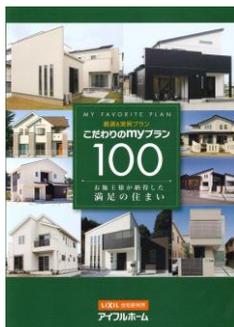
家の真ん中に大きな中庭を設置。四方を室内で囲まれているため、室外でもプライバシーを確保できます。また、趣味やライフスタイルにあわせて、様々な使い方も可能。



## 《デザイナーズ スマートハウス体感フェア概要》

フェア期間：2013年6月1日(土)～6月2日(日)

デザイナーズスマートハウス体感フェアにご来場され、アンケートにご記入いただいた方全員に、お客様が納得した満足の住まいの間取りをまとめた「厳選&実例プラン こだわりのmyプラン」を差し上げます。



厳選&実例プラン こだわりのmyプラン

【報道関係者のお問合せ先】

(株)LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 担当:千明(ちぎら)

電話:03-5626-8251 メール:chigirak3@lixil-jk.co.jp

アイフルホーム ホームページ/TOP URL:<http://www.eyefulhome.jp/>