

2016年4月7日

安全・安心・快適に子育てを楽しむキッズデザインの家“セシボ” アイフルホームひたちなか店 新モデルハウス誕生！ ～4月16日(土) グランドオープン～

株式会社LIXIL住宅研究所
アイフルホームカンパニー

株式会社LIXIL住宅研究所アイフルホームカンパニー(住所:東京都江東区/代表取締役社長:今 城 幸)のFC加盟店である、アイフルホームひたちなか店(住所:茨城県水戸市/会社:株式会社ネクストコーポレーション/代表取締役:肥高 国広)は、このたび「セシボ」の新モデルハウスをひたちなか市新光町 総合住宅展示場 茨城県民ハウジングパーク「すまいるぐひたちなか」内に完成させ、4月16日(土)から公開します。

今回オープンするアイフルホームひたちなか店の新モデルハウス『セシボ』は、アイフルホームが考える“本当にいい家”=子ども目線・子ども基準で考えるキッズデザインの考え方や、「子育てのストレス軽減」「暮らしの安全・安心」を基本に、家族の成長にも対応でき、生涯かかるコストも抑える、お客様の未来の幸せも支える家としてご提案する建物です。

今回のモデルハウスは、アイフルホームが開発した新技術“高耐力コア(特許出願済)”により大空間・大開口を実現しながら、耐震性、高气密・高断熱仕様による快適性と省エネ性、将来のライフステージの変化に対応した間取りの可変性を確保しており、住まう際のランニングコストの削減に優れた商品となっています。



アイフルホームひたちなか店「セシボ」
モデルハウス外観イメージ

初めて家を建てられる方の多くは、結婚や出産をきっかけにして住宅購入を検討する、との調査結果もあり、この『セシボ』はそのような初めて家を建てられる方向けの提案を随所に盛り込んだ建物となっています。

アイフルホームひたちなか店を運営する株式会社ネクストコーポレーションは、茨城県水戸市の本社を中心に、県全域および周辺地域にて地域密着で太陽光発電システムの設置・販売を展開していましたが、これまで以上にお客様の住まいの困りごと解決のために何かできないかと考えた結果、2015年にアイフルホームに加盟しました。

アイフルホームひたちなか店では、土地売買や土地活用だけでなく、新築やリフォーム、相続、住み替え、火災保険など、住まいに関する全てのことに専門家を配しています。今後は地域のお客様のため、住まいに関するお困りごとに対応できるよう取り組んでいきます。

【報道関係者のお問合せ先】

(株)LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 担当:千明(ちぎら)

電話:03-5626-8251 メール:kazuhiko.chigira@lixil.com

アイフルホーム ホームページ/TOP URL:<http://www.eyefulhome.jp/>

アイフルホームひたちなか店 新モデルハウス 概要

【オープン日】2016年4月16日(土)

【所在地】〈住所〉〒312-0005

茨城県ひたちなか市新光町 22 番地
茨城県民ハウジングパーク
「すまいるんぐひたちなか」総合住宅展示場内
〈電話番号〉 029-219-8700

【モデルハウス営業時間】 10:00-17:00 (定休日:水曜日)

【商品名】センボ(コンテンポラリースタイル)

【商品特長】「センボ」の主な特長：商品コンセプト「自分らしく、心地いい家」

① 備える暮らし

- ・「省令準耐火構造」を標準化し、防火性能を向上。建築基準法に定める「準耐火構造」に準ずる防耐火性能を持つ構造。一般木造住宅に比べて火災保険料も割安(イメージ1)。
- ・「耐震+制震」で繰り返しの地震に強い、安全・安心の構造(写真1)

② 心地いい暮らし

- ・変色・褐色に対し15年保証で、キレイが続く外壁材
- ・北海道基準の高断熱・高气密を実現した、オリジナル断熱パネルを搭載(EX-H仕様のみ)

③ 自分らしい暮らし

- ・「選べる性能(断熱・気密等)」と「選べる仕様(外装材、設備、内装材等)」から選択するカスタマイズ提案

※ 地域・商品により一部仕様が異なります。

※ EX-H仕様は、省エネルギー基準(平成25年基準)の北海道基準(1,2地域)に対応し、長期優良住宅対応の仕様となります。EX仕様は、長期優良住宅対応の仕様となります。

詳細は各店舗にてご確認ください。



イメージ1:省令準耐火構造



省令準耐火構造 ※イメージ図

写真1:制震システム「EVAS」



【モデルハウス特長】 展示・談話スペース

- ・約10帖のスペースを確保し、お客様が気軽に住まいに関する相談ができる「展示・談話スペース」を用意しています。
- ・キッズスペース
展示・談話スペースの横にはキッズコーナーを設置。お子さま連れでも安心して商談が可能です。
- ・展示コーナー
アイフルホームの住まいの特長、各種取り組みが確認、実感できる「展示コーナー」を用意しています。建ってしまったからでは見えない構造部分の秘密など、こちらのコーナーでご確認いただけます。

【面積】 144.35 m²(43.67 坪) (事務所、展示スペース等除く)