

〈報道関係者各位〉

2016年12月16日

**2020年を先取りする最高ランクの住み心地
1,400万円台※1から買えるゼロエネルギー住宅
『セシボEX-H~Limited~』新発売！
～期間限定・プラン限定で12月17日より販売開始～**

株式会社LIXIL住宅研究所
アイフルホームカンパニー

株式会社LIXIL住宅研究所アイフルホームカンパニー(本社:東京都江東区/代表取締役社長:今城幸)では、ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)対応の高気密・高断熱の家が、1,400万円台から買える※1期間限定・プラン限定住宅「セシボEX-H~Limited~」を、12月17日(土)から全国で販売開始します。

CO₂などの地球温暖化ガスの排出量削減が世界的な課題となっている現在、日本においても各分野で地球温暖化ガスの削減が求められており、住宅の省エネルギー化も大きな課題のひとつとして位置づけられています。

そのため、政府は2020年までに標準的な新築住宅において、住宅の高断熱性能、省エネ設備機器、太陽光発電システム等を組み合わせ、住宅で使う年間の一次エネルギー消費量のエネルギー収支をゼロ以下にする住まい(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス=ZEH)の実現を推進しています※2。



「セシボEX-H~Limited~」外観イメージ

今回販売を開始する新商品「セシボEX-H~Limited~」は、冬暖かく、夏涼しい、高気密・高断熱で高性能なZEH対応商品「セシボEX-H」をベースに、ZEH住宅の更なる普及を目指し、プランや仕様を限定し、価格を抑えた商品として発売します。間取りは、アイフルホームがこれまでに携わってきた15万棟を超える実例を踏まえ、住まい心地、使い勝手などを考慮した29坪~34坪の厳選6プランを用意しています。また、価格は、29坪タイプで1,400万円台(税込)※1からです。

社会の変化、時代の変化と共に、住まいに求められる省エネルギー性能は、今後ますます重要な要素となっていくものと考えています。アイフルホームは、このような市場環境の変化に対応し、時代に求められる“より良い家”を“より多くのお客様”にご提供することで、お客様の暮らしはもとより、社会・地球環境に貢献できるよう努めていきます。

※1 29HS-6080(標準地域仕様)の場合。地域により建物価格は異なります。上記価格は建物本体の価格となります。

※2 【エネルギー基本計画における政府目標】

住宅については2020年までにZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)を標準的な新築住宅とすることを目指す。2030年までに新築住宅の平均でZEHの実現を目指す。

【報道関係者のお問合せ先】

㈱LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 担当:千明

電話:03-5626-8251 メール:kazuhiko.chigira@lixil.com

アイフルホームホームページ/URL:<http://www.eyefulhome.jp/>

本ニュースリリースは、本日、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会にて、広報発表しています。

新商品『セシボEX-H~Limited~』概要

【商品名】セシボEX-H~Limited~

【発売日】2016年12月17日(土)

【販売地域】全国(北海道、沖縄及び一部地域を除く)

※本商品は、一部店舗において取扱いしておりません。詳しくはお近くの店舗にお問い合わせください。

【商品特長】①性能:ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)対応

※ZEHの補助金125万円も対応可能。

但し、補助金は予算に上限があり、必ず採択されるわけではありません。

②外観デザイン:シンプルモダン、ナチュラルモダンのいずれか

③構造:耐震等級3相当の「グランドスクラム構法」+繰り返しの地震に強い制震システム「EVAS(イーバス)」搭載

【建物本体価格】29坪プラン 建物本体参考価格 1,438万円(税込)

※29坪、標準地域仕様の場合。施工地域やプランにより価格が異なります。

【規格プラン数】6プラン(約29坪~約34坪)

南玄関3プラン、北玄関1プラン、東西玄関2プラン

【外観】各プラン1外観設定(シンプルモダン、ナチュラルモダンのいずれか)

【構造・工法】木造軸組金物工法



「セシボEX-H~Limited~」外観イメージ
(左)シンプルモダン (右)ナチュラルモダン