

〈報道関係者各位〉

2017年4月20日

## 自分らしい、心地いい家を実現 最新の設備機器を搭載した『Newセシボ』誕生！ 4月29日から販売開始

株式会社LIXIL住宅研究所  
アイフルホームカンパニー

株式会社LIXIL住宅研究所アイフルホームカンパニー(本社:東京都江東区/代表取締役社長:今 城幸)は、主力の注文住宅商品である「家族の絆と夢を育む家『Newセシボ』」について、最新の住宅設備機器を標準仕様とし、4月29日から、全国で販売開始します。

今回の新商品『Newセシボ』は、“自分らしい、心地いい家”をコンセプトに、快適性向上のため、キッチンや浴室などの設備機器を最新モデルにグレードアップした商品です。アイフルホームが考えるキッズデザイン※を基本に「安全・安心」、「エコ」、「快適」の提案を進化させました。

キッチンには、LIXIL社製の新「アレスタ」を標準仕様として採用。「作業スペースが少ない」「収納が少ない」などのキッチンに対する不満を解消する「Wサポートシンク」、シンク下に加え、コンロ下にも追加されたアシストポケットで収納量がアップしています。

浴室も同じくLIXIL社製の新「アライズ」を採用。大型のシャワーヘッドから降りそそぐ空気を含んだシャワーでリラックスした快適なバスタイムを楽しめます。

さらに、夏の日差しをカットして、部屋内の温度上昇を抑制するとともに、外からの目隠しにもなる、日射遮蔽製品「スタイルシェード」を標準仕様として採用するなど、快適性を向上させました。

アイフルホームでは、家族みんなの“絆”を深め、家族一人ひとりの“夢”をかなえる「生涯にわたって幸せな暮らしを“ずっと”続けていける住まい」を今後もご提案していきます。

株式会社LIXIL住宅研究所 アイフルホームカンパニーは、「こどもにやさしいは、みんなにやさしい」をコーポレートスローガンに掲げ、「アイフルホーム」ブランドの住宅FCを全国に展開しています。

※ 子ども目線、子ども基準でつくる家は、全ての人に安全で住みやすい家である、という考え

#### 【報道関係者のお問合せ先】

㈱LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 担当:千明  
電話:03-5626-8251 メール:kazuhiko.chigira@lixil.com  
アイフルホームホームページ/URL:<http://www.eyefulhome.jp/>

本ニュースリリースは、本日、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会にて、広報発表しています。



「Newセシボ」外観イメージ

# 新商品『Newセシボ』概要

【商品名】Newセシボ

【発売日】2017年4月29日(土)

【販売地域】全国(北海道、沖縄及び一部地域を除く)

【商品特長】

- ①耐震性能 耐震等級3相当の「グランドスクラム構法」と、繰り返しの地震に強い「次世代制震システムEVAS(イーバス)」(写真1)による制震により、家族の安全・安心を守ります。
- ②防耐火性能 「省令準耐火構造」で外部からの火災の影響を受けにくい防耐火性能を持つ構造です。
- ③断熱・気密性能 平成28年基準の省エネルギー基準に対応した高い断熱性能と、より高い次元で高断熱・高气密を実現する“高性能断熱パネル”を採用した仕様をお選びいただけます。
- ④最新設備機器 LIXIL社製の最新設備を標準採用。使い勝手のよさと、美しさ、どちらも叶えるために生まれたキッチン「アレスタ」の調理と後片付けをサポートするWサポートシンク(写真2)などにより、家事効率、省エネ性が、大幅にアップしました。
- ⑤快適性能 室内用物干し「ホスクリーン」を標準採用。花粉や梅雨の時期など、天気を気にせず洗濯ができます。また、夏の暑い日差しをカットして、部屋の温度上昇を抑制する「スタイルシェード」(写真3)も標準採用とし、心地よい暮らしを実現します。



(写真1)  
制震システム「EVAS」



(写真2)  
LIXIL社製 システムキッチン  
新「アレスタ」のWサポートシンク



(写真3)  
LIXIL社製 日射遮蔽製品  
「スタイルシェード」  
※デッキに固定した場合のイメージ

【建物本体価格】『Newセシボ』EX仕様 40坪 建物本体参考価格 1,416万円(税込)※

※工事面積 130.60㎡(39.51坪)、延床面積 122.00㎡(36.91坪)

※上記価格は、EX仕様の建物本体工事価格(標準地域)となります。

※太陽光発電システム搭載費用は含まれていません。

また、間取り、大きさ、建築地域により価格が異なる場合があります。

【構造・工法】木造軸組金物工法

【販売目標】初年度契約目標 『Newセシボ』:3,600棟/年