

〈報道関係者各位〉

2019年3月18日

加古川市 ABCハウジング加古川住宅公園内に 次世代レジリエンスホーム『セシボ 家+X』 3月23日(土)よりグランドオープン！

株式会社LIXIL住宅研究所
アイフルホームカンパニー

株式会社LIXIL住宅研究所アイフルホームカンパニー(本社:東京都江東区 / 代表取締役社長:加嶋 伸彦)のFC加盟店である、アイフルホーム加古川店(会社:株式会社三宅工務店 / 代表取締役社長:市川 新吾)は、このたび次世代レジリエンスホーム『セシボ 家+X』の新モデルハウスを加古川市野口町に完成させ、3月23日(土)から公開します。

今回オープンする新モデルハウス『セシボ 家+X』は、「住まいの本質は、家族の命と財産を守ること」という考えのもと、「レジリエンス(強靭性)」をキーワードに開発した商品です。

災害に対して住まいのできる“備え”提案として、耐震等級3相当※+制震技術の採用による耐震性能や、備蓄倉庫としても使える中2階下のキッズスペースを設けています。

また、太陽光発電システムにより、平時は日中につくった電気を自家消費し、省エネルギーで生涯コストを最小化することができ、有事には、太陽光発電でつくられるエネルギーを家の中で使うことで自立可能な暮らしを守るシステムを採用しています。

普段の生活においては、雨の日に、停めた車から濡れることなく荷物をLDKに運び入れることができる、家の中央にあるビルトインガレージや、階段に座って家族みんなが楽しめるオープンシアターなど、暮らしを楽しむための空間設計を提案しています。

その他にも、「家+キッズデザイン」、「家+美容・健康」など異なった要素を有機的に結び付けて次世代の新しい暮らし方をご提案します。

今後もアイフルホームでは、様々な社会問題に対し、家の工夫で解決できることを考え、商品開発を行っていきます。アイフルホームを選んでよかったと思っただけの家づくりをご提案いたします。

※住宅性能基準制度における最高等級(等級3)の評価基準を満たすように設計評価したもの。耐震等級は、震度6強~7の地震に耐えるレベルの耐震等級1に対し、等級3はその1.5倍の耐震性能を持つ。



アイフルホーム加古川店 新モデルハウス外観

【報道関係者のお問合せ先】

(株)LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 担当:千明(ちぎら)

電話:03-5626-8251 携帯電話:070-5583-0039 メール:kazuhiko.chigira@lixil.com

アイフルホーム ホームページ/TOP URL:<http://www.eyefulhome.jp/>

《アイフルホーム加古川店 新モデルハウス概要》

オープン日：2019年3月23日(土)

所在地：〈住所〉兵庫県加古川市野口町野口188-2 ABCハウジング加古川住宅公園内
〈電話番号〉079-490-4820

営業時間：9:00～18:00(定休日:水曜日、木曜日)

商品名：次世代レジリエンスホーム「セシボ 家+X」

延床面積：197.00㎡(1階94.00㎡/2階103.00㎡)

建物特長：『住まいの本質は家族の命と財産を守ること』という考えをもとに、平時には省エネルギーで生涯コストを最小化でき、有事には家族の命と財産を守る住宅

「家+自動車」 家の中央にビルトインガレージを採用しています。雨の日に濡れることなく、お買い物の荷物を車からLDKに運び入れることができます。また車いすに乗ったまま室内に移動することのできる新しいバリアフリー提案でもあります。

「家+エネルギー」 太陽光発電システムを採用しています。日中につくった電気を自家消費し、省エネルギーで生涯コストを最小化することが可能です。また、有事にも、電気を使用できます。

「家+キッズデザイン」 子どもからお年寄りまですべての世代が快適に暮らせる安全な家づくりを実現するため、子ども目線、ママの目線、家族の時間、家族の関わりを考えた「みんなにやさしい」住まい提案を各所に行っています。

「家+美容・健康」 色温度を調整できる照明を採用しています。時間と場所に適した照度、輝度、明度の調整をすることで、人の本来の生体リズムを整えることができます。また、消費電力の削減にもつながります。

「家+Dream」 階段やベンチに座って、壁に映し出される映像を楽しむオープンスペースシアターを採用しています。開放されたオープンな空間で、ダイナミックな映像と音楽を家族みんなで楽しむことができます。



(左上) 備蓄倉庫にもなるキッズスペースイメージ、(左下) 階段オープンスペースシアターイメージ、
(中央) ビルトインガレージとつながるLDKイメージ、
(右上) 心身をリラックスさせる色温度イメージ、(右下) 活力を生む色温度イメージ