

2023年4月26日  
株式会社LIXIL住宅研究所  
アイフルホームカンパニー

## 株式会社ジーエイチエス 「アイフルホーム越谷レイクタウン店」をグランドオープン

株式会社LIXIL住宅研究所アイフルホームカンパニーのFC加盟店としてアイフルホーム船橋店などを運営する株式会社ジーエイチエス(代表取締役社長:切本 亮)は、これまでアイフルホーム三郷店として運営していた店舗を移転し、2023年4月29日から埼玉県越谷市にアイフルホーム越谷レイクタウン店をグランドオープンします。



アイフルホーム越谷レイクタウン店のモデルハウス「すごい家」の外観(左)と内観(右)

今回オープンするアイフルホーム越谷レイクタウン店には、健康を極めた「すごい家」のモデルハウスを新設しました。この「すごい家」は、「全館ダクトレス空調システム」「高气密・高断熱」「24時間熱交換換気システム」「省エネ・レジリエンス」「感染症防止対策」「家族の健康・安全対策」など、これからの住宅に必要な機能をもれなく搭載し、さらにお求めやすく提供する新たなコンセプトの住宅としてLIXIL住宅研究所が開発し、2021年からアイフルホームにて販売しています。

### ●モデルハウス「すごい家」主な特長

【THERMO】ZEH適合基準の上をいく業界最高水準のHEAT20 G3をクリアする断熱性能と全館空調システムで冬場どこにいても暖かい家

【AIR QUALITY】24時間熱交換換気システム+高气密性能+光触媒塗布床材で、いつも空気がきれいな家

【SAFETY】太陽光発電、蓄電池、耐震・制震で、安心して暮らせるストレスフリーな家

特にAIR QUALITYでは、同モデルハウスにおいて実際の暮らしに近い環境で換気・除菌・脱臭の実物大実験を実施し、それぞれ有効な性能が実証されました。さらに、多くのお客様に理想の住まいをヒアリングした結果を反映し、ファミリークローゼットやランドリースペース、テレワークスペースなど家事効率やライフスタイルを考えた使い勝手の良い間取りとなっています。

アイフルホーム越谷レイクタウン店では、4月29日(土)～5月7日(日)に「グランドオープン記念フェア」を開催します。期間中、新しいモデルハウスに事前予約の上、ご来場いただきましたお客様には、総額最大12,000円分のギフトカードをプレゼント※します。※プレゼントは進呈条件がございます。詳しくはアイフルホーム越谷レイクタウン店にお問い合わせください。

LIXIL住宅研究所では、「アイフルホーム」を通じ、地域密着で活躍される全国の加盟店とともに、新築からリフォームまでワンストップでお客様の「より良い暮らし」のお手伝いに取り組んでいます。

報道関係者  
お問合せ先

株式会社LIXIL 住宅研究所 マーケティング部  
千明 和彦(ちぎら かずひこ)  
TEL:050-1791-2214 携帯:070-5583-0039  
MAIL:kazuhiko.chigira@lixil.com

株式会社LIXIL 住宅研究所  
本社:東京都品川区 代表取締役社長:加嶋 伸彦  
事業内容:アイフルホーム、フィアスホーム、GLホーム  
国内最大の住宅FCを展開

## ◆アイフルホーム越谷レイクタウン店 概要

オープン日：2023年4月29日(土)

所在地：住所 〒343-0828 埼玉県越谷市レイクタウン2-24-6

電話番号 048-951-5763

営業時間：10:00～18:00

URL：【アイフルホーム越谷レイクタウン店】[https://www.lixil-jk-ghs.jp/?\\_ebx=7i3xwjf0k.1634855374.7q4ikpn](https://www.lixil-jk-ghs.jp/?_ebx=7i3xwjf0k.1634855374.7q4ikpn)

## ◆新モデルハウスグランドオープン記念フェアの概要

期間：2023年4月29日(土)～5月7日(日)

概要：期間中、新モデルハウスに事前予約の上、ご来場いただきましたお客様には、オープンを記念して総額最大12,000円分のギフトカードをプレゼント※します。

※プレゼントは進呈条件があります。詳しくはアイフルホーム越谷レイクタウン店にお問い合わせください。

来場予約：アイフルホーム越谷レイクタウン店の予約フォーム(下記)または電話にて受付

[https://www.ie-miru.jp/cms/yoyaku/ehmisato/events/24205#event\\_reserve](https://www.ie-miru.jp/cms/yoyaku/ehmisato/events/24205#event_reserve)

電話番号 048-951-5763

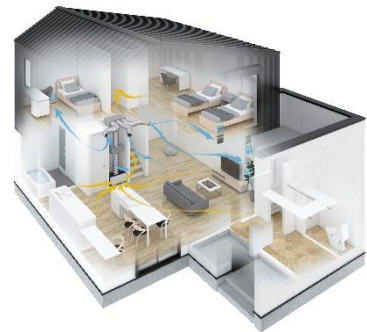
## ◆モデルハウス「すごい家」の概要

面積：約35 坪(延床面積 117.16㎡/1F 64.17㎡、2F 52.99㎡)

特長：これからの時代に求められる家をつくるため、住まい手の方や専門家の「すごい声」を聞き、創り上げた住まい

### ① いつも空気がきれいな家

- ・熱交換型換気システムの空気の流れを利用し、屋外空気・全館の空気を階間に集めるとともに、冷暖房効果を損なうことなく換気を行い、高性能フィルター、光触媒のテクノロジーでクリーンな空気を室内に循環させます。
- ・階間に集めた屋外空気・全館の空気は、光触媒担持チタンメッシュフィルターを採用した空間除菌脱臭機を通すことで、ウイルス・細菌なども光触媒技術で分解することが可能です。
- ・隙間を最小限にした高气密住宅により、計画的な換気が可能
- ・蛍光灯やLEDなどの室内光により、床に付着・蓄積する菌・カビ・ウイルス、臭いやVOC(揮発性有機化合物)等を分解できる先端技術“可視光応答型光触媒”で、室内環境を清潔にする光触媒塗布床材「清潔すこやかフロア」を採用



空調換気イメージ

### ② 冬場どこにいても暖かい家

- ・ZEH適合基準の上をいく業界最高水準のHEAT20 G3をクリアする断熱性能
- ・全館空調システムを採用し、家全体を適度な室温の住まいを実現
- ・全館空調と高断熱性能で部屋間や部屋の上下の温度差を解消し、ヒートショックなどのリスクを軽減

### ③ 安心して暮らせるストレスフリーな家

- ・太陽光発電、蓄電池を標準搭載
- ・耐震等級3+制震システムを標準搭載

- ④ これまでLIXIL住宅研究所がお手伝いしてきた19万棟を超える実績にお客様の「理想の住まい」の声を組み合わせ、ファミリークローゼットやランドリースペース、テレワークスペースなど家事効率やライフスタイルを考えた使い勝手の良い間取りとなっています。

URL：【すごい家】

<https://www.eyefulhome.jp/lp/sugioie0531/default.htm>



ファミリークローゼット(左) テレワークスペース(右)

#### ◆当社概要

- ・会社名 株式会社LIXIL住宅研究所 アイフルホームカンパニー
- ・代表者 代表取締役社長 加嶋 伸彦
- ・本社所在地 〒141-0033 東京都品川区西品川 1-1-1
- ・URL 【株式会社LIXIL住宅研究所】 <https://www.lixil-jk.co.jp/>  
【アイフルホーム】 <https://www.eyefulhome.jp/>

LIXIL 住宅研究所  
アイフルホーム

#### ◆LIXIL住宅研究所 概要

住宅及びビル建材・設備機器の製造販売・住宅フランチャイズチェーンの運営など、総合的な住生活関連事業を展開するLIXILの一員です。住宅フランチャイズチェーン事業の運営を担う企業として、アイフルホーム、フィアスホーム、GLホームの3ブランドを展開し、国内最大級の住宅フランチャイズチェーン事業を展開しています

#### ◆アイフルホーム 概要

1984年の創業以来、「より良い家を、より多くの人に、より合理的に提供する」との使命を掲げ、お客様の「良いに住みたい」というご要望にお応えするため、だれもが安心して家を手に入れられる住宅のフランチャイズチェーンシステムを開発・導入したパイオニアです。高いコストパフォーマンスと統一品質の実現により、適正価格で高品質な住まいを提供し続け、これまでに17万棟を超える住まいを提供してきました。